

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

Глазков В.М

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

23.04.2015

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х А Н І З А Ц І Я"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	04012767
4. Місцезнаходження	Б-Р М.ПРИЙМАЧЕНКО 1/27, М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ, 01042
5. Міжміський код, телефон та факс	044, 2857628
6. Електронна поштова адреса	bm@emitent.net.ua

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		23.04.2015 (дата)	
2. Річна інформація опублікована у	№74 Газета "Бюлетень. Цінні папери України"	24.04.2015 (дата)	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)		
3. Річна інформація розміщена на сторінці	budmech.informs.net.ua	в мережі Інтернет	23.04.2015 (дата)
	(адреса сторінки)		

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	X
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	X
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	X
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
33. Примітки: За звітний рік не заповнено:	
1.Інформація про похідні цінні папери- не випускались.	
2.Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом- не випускались.	
3.Інформація про обсяги реалізації переробної, добувної галузі та розподілу електроенергії, газу та води - у звітному періоді даних обсягів не було.	
4.Інформація про собівартість реалізації переробної, добувної галузі та розподілу електроенергії, газу та води - у звітному періоді даних собівартості не було.	
5.Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня.	
6.Інформації про іпотечні цінні папери протягом звітного періоду не виникла	
7.Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття відсутні, іпотечні облігації не випускались.	
8.Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами , права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття відсутня.	
9.Іпотечні сертифікати не випускались.	
10.Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня.	
11.Інформація про відомості, випуски сертифікатів, про осіб, що володіють сертифікатами, розрахунок вартості чистих активів та правила ФОН відсутня.	
12. Річна фінансова звітність складена відповідно до вимог МСФЗ.	
13.Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, емісії цільових облігацій не було.	

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х А Н І З А Ц І Я"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	10701200000001253	
3. Дата проведення державної реєстрації		24.05.1995
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		19132400,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		14
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	[2010]Діяльність головних управлінь (хед-офісів)	70.10
Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна		68.20
Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання		55.20
10. Органи управління підприємства:	д/н	
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), Публічне акціонерне товариство "Укрсоцбанк" який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті		
2) МФО банку	300023	
3) поточний рахунок	д/н	
4) найменування банку (філії, відділення банку), д/н який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті		
5) МФО банку	д/н	
6) поточний рахунок	д/н	

**12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності**

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Види діяльності не підлягають ліцензуванню	Дані відсутні	01.01.1900	Дані відсутні	
Опис: Дані відсутні				

### 13. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб

- |                                |     |
|--------------------------------|-----|
| 1) найменування                | д/н |
| 2) організаційно-правова форма | 0   |
| 3) код за ЄДРПОУ               | д/н |
| 4) місцезнаходження            | д/н |
| 5) опис: д/н                   |     |



#### 14. Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря
1	2	3
01.08.2014	01.08.2014	Омельченко Олександр Йосипович

Опис: Займався корпоративними питаннями Товариства з 2001 року. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутні. До призначення на посаду працював в Товаристві.



## 15. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
д/н	Уповноважене рейтингове агентство	Визначення рейтингової оцінки емітента	д/н
		01.01.1900	



**IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій  
(розміру часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ПАТ "АСВІО БАНК" номінальний утримувач( осіб більше 10% ст.капіталу відсутні)	09809192	Преображенська, б.2, Чернігов, Чернігівська область, 14000, Україна	81,43100000000
Товариство з обмеженою відповідальністю "ФСУ" номінальний утримувач	34429695	Тимофія Шамрила, буд. 5-б, м. Київ, 04112, Україна	0,67950000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи в кількості 1586 осіб	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н		17,88950000000
Усього:			100,00000000000

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада Голова Правління
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Глазков Володимир Михайлович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, 01.01.1900, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1966
- 5) освіта\*\* Вища, Київський Національний економічний університет.
- 6) стаж роботи (років)\*\* 11
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: Корпорація УКРАВТО, ВАТ "Чернігівавто", генеральний директор
- 8) дата набуття повноважень та 27.08.2012 На термін згідно Статуту Товариства  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Керує роботою правління, має право без довіреності підписувати документи товариства. Розмір винагороди від товариства згідно контракту з Наглядовою радою.Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Особа не дала згоду на розкриття конфіденційної інформації.

- 1) посада Голова Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Топчій Вячеслав Віталійович (представник  
фізичної особи або повне акціонера фізичної особи )  
найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, 01.01.1900, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1974
- 5) освіта\*\* Вища, Український державний університет харчових технологій, інженер-технолог
- 6) стаж роботи (років)\*\* 14
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: Наглядова рада ВАТ"Будмеханізація"
- 8) дата набуття повноважень та 26.06.2014 на термін згідно Статуту Товариства  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Топчій Вячеслав Віталійович представник акціонера- фізичної особи . Керує роботою Наглядової ради. Винагороди від товариства в будь-якому вигляді не отримував.Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.

1) посада Член Правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Омельченко Олександр Йосипович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/н, 01.01.1900, д/н

4) рік народження\*\* 1958

5) освіта\*\* Вища, Київський інженерно-будівельний інститут, будівельні машини і обладнання Київський інститут народного господарства, економіка і управління підприємством.

6) стаж роботи (років)\*\* 22

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ВАТ "Будмеханізація", головний бухгалтер

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 27.08.2012 На термін згідно Статуту Товариства

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Корпоративний секретар Товариства. Винагороди від товариства отримує згідно штатного розпису. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.

1) посада Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи юридична особа ЕТЕРНІУМ ЛІМІТЕД, Кіпр

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи д/н, д/нд/н

4) рік народження\*\* 0

5) освіта\*\* д/н

6) стаж роботи (років)\*\* 0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: д/н

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 15.05.2014 На термін згідно Статуту Товариства

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагороди від товариства в будь-якому вигляді не отримував. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.

1) посада	Член Правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	фізична особа Рудницький Володимир Цезарович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н
4) рік народження**	1951
5) освіта**	Вища, Київський автодорожній інститут будівельні машини і обладнання
6) стаж роботи (років)**	37
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**:	Заступник начальника ДП "Управління спеціальних машин № 2"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	27.08.2012 На термін згідно Статуту Товариства
9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Розмір винагороди від товариства згідно штатного розкладу. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.	

1) посада	Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	юридична особа Інтегріум інвестментс лімітед, Кіпр, код ЄДРПОУ HE 271973
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, д/нд/н
4) рік народження**	0
5) освіта**	д/н
6) стаж роботи (років)**	0
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**:	д/н
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	15.05.2014 На термін згідно Статуту Товариства
9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Юридична адреса Кіпр, 7060, Кіпр Ларнака, Karpasias, 8, Leivadia. P.C. 7060, Larnaka, Cyprus	

- 1) посада Член Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Тихонов Юрій Анатолійович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1957
- 5) освіта\*\* Вища, Київський інститут народного господарства, економіка підприємства
- 6) стаж роботи (років)\*\* 26
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: Головний бухгалтер ДП УСМ-2, ревізійна комісія товариства
- 8) дата набуття повноважень та 03.04.2013 На термін згідно Статуту Товариства  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Загальними зборами за звітний період переобраний на цю посаду. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.

- 1) посада Член Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Громенко Тетяна Миколаївна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1957
- 5) освіта\*\* Київський автодорожний інститут, економіка і організація автомобільного транспорту
- 6) стаж роботи (років)\*\* 18
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ДП СУ-2 ВАТ "Будмеханізація" головний бухгалтер
- 8) дата набуття повноважень та 03.04.2013 На термін згідно Статуту Товариства  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Загальними зборами за звітний період переобраний на цю посаду. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.

- 1) посада Член Ревізійної комісії
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Лисенко Надія Василівна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1951
- 5) освіта\*\* Середньо-спеціальна, технік-будівельник
- 6) стаж роботи (років)\*\* 5
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ДП СУ-2 ВАТ "Будмеханізація" нвчальник відділу кадрів
- 8) дата набуття повноважень та 03.04.2013 На термін згідно Статуту Товариства  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Загальними зборами за звітний період переобраний на цю посаду. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Особа не дала згоди на розкриття конфіденційної інформації.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Наглядової ради	юридична особа	д/н, д/н, д/н	38100000	9,956900000000	38100000	0	0	0
	Інтегрум інвестментс лімітед, Кіпр, код ЄДРПОУ HE 271973							
Член Наглядової ради	юридична особа	д/н, д/н, д/н	19079000	4,986100000000	19079000	0	0	0
	ЕТЕРНІУМ ЛІМІТЕД, Кіпр (ЄДРПОУ HE 272685)							
Член Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, д/н	115455	0,030200000000	115455	0	0	0
	Тихонов Юрій Анатолійович							
Член Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, д/н	58330	0,015200000000	58330	0	0	0
	Громенко Тетяна Миколаївна							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Ревізійної комісії	фізична особа	д/н, д/н, д/н	10000	0,002600000000	10000	0	0	0
	Лисенко Надія Василівна							
Член Правління	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н	10000	0,002600000000	10000	0	0	0
	Рудницький Володимир Цезарович							
Член Правління	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н	10000	0,002600000000	10000	0	0	0
	Омельченко Олександр Йосипович							
Голова Наглядової ради	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н	10000	0,002600000000	10000	0	0	0
	Топчій Вячеслав Віталійович (представник акціонера фізичної особи )							
Голова Правління	фізична особа	д/н, д/н, 01.01.1900, д/н	0	0,000000000000	0	0	0	0
	Глазков Володимир Михайлович							
Усього:			57392785	14,998800000000	57392785	0	0	0

**VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
д/н	д/н	д/н, д/н, д/н, Україна	0	0	0	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Фізична особа	д/н, д/н, д/н	0	0	0	0	0	0	0
Усього:			0	0	0	0	0	0

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	15.05.2014	
Кворум зборів, %	67,6625	
<p>Опис: 1. Обрання лічильної комісії.</p> <p>2. Обрання Голови та секретаря зборів.</p> <p>3. Звіт правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2013 рік, визначення основних напрямків діяльності на 2014 рік.</p> <p>4. Звіт та висновки Ревізійної комісії Товариства за 2013 рік.</p> <p>5. Звіт Наглядової ради Товариства за 2013 рік.</p> <p>6. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2013 рік.</p> <p>7. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, та звіту ревізійної комісії.</p> <p>8. Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2013 рік та затвердження нормативів розподілу прибутку за 2014 рік.</p> <p>9. Затвердження рішень Наглядової ради Товариства.</p> <p>10. Відкликання членів Наглядової ради Товариства.</p> <p>11. Обрання членів Наглядової ради Товариства.</p> <p>12. Затвердження типу товариства.</p> <p>13. Затвердження форми існування акцій.</p> <p>14. Про зміну місцезнаходження Товариства.</p> <p>15. Внесення змін та доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції.</p> <p>16. Затвердження внутрішніх положень Товариства: Положення про загальні збори акціонерів. Положення про Ревізійну комісію (Ревізора) Товариства, Положення про Наглядову раду Товариства, Принципи (кодекс) корпоративного управління Товариства.</p> <p>17. Прийняття рішення про зміну найменувань Дочірніх підприємств Товариства.</p> <p>18. Затвердження Статутів Дочірніх підприємств Товариства в новій редакції.</p> <p>Збори відбулися, ініціювала проведення зборів Наглядова рада.</p> <p>Прийнято рішення по всім питанням.</p>		

### VIII. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн	0	0	0	0
Сума виплачених дивідендів, грн	0	0	0	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	01.01.1900	01.01.1900	01.01.1900	01.01.1900
Дата виплати дивідендів	01.01.1900	01.01.1900	01.01.1900	01.01.1900

Опис: Дата закриття реєстру для виплати дивідендів по простих акціях (за звітний період):  
За звітний період загальні збори не відбулися.

Дата закриття реєстру для виплати дивідендів по привілейованих акціях (за звітний період):  
Даних акцій емітент не випускав.

Дата початку виплати дивідендів (за звітний період):  
За звітний період загальні збори не відбулися.

За звітний період збори не оголошені.

Дата закінчення виплати дивідендів:

За звітний період загальні збори прийняли рішення дивіденди не нараховувати.

Дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів визначається

Наглядовою радою, згідно Статуту.

### ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "АСВІО БАНК"	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство	
Код за ЄДРПОУ	09809192	
Місцезнаходження	вул.Преображенська, буд.2, м.Чернігів, Чернігівська область, 14000, Україна	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 534079	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	09.06.2010	
Міжміський код та телефон	0462-616023	
Факс	0462-616029	
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача	
Опис: Призначений Загальними зборами 12.10 2012року.		

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Підприємець-аудитор П.Ф. Семененко	
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство	
Код за ЄДРПОУ	1696504154	
Місцезнаходження	Вул. Іскрівська 20/1, м.Київ, Шевченківський, 03087, Україна	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	А№ 000208	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	АПУ від 29.11.2012. №261/2	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	29.11.2012	
Міжміський код та телефон	044 2857451	
Факс	044 2857451	
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту	
Опис: Рішенням Аудиторської палати термін дії її подовжено до 17.02.2018 року		

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний депозитарій України"	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство	
Код за ЄДРПОУ	30370711	
Місцезнаходження	вул. Нижній Вал 17/8, м.Київ, 04071, Україна	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н	
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.01.1900	
Міжміський код та телефон	0445910437	
Факс	0445910437	
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію	
Опис: Обслуговування випусків цінних паперів згідно договору від 14.10.2013р.		

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27.04.2009	51/10/1/2009	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м. Києві.	UA4000175392	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,05	382648000	19132400,00	100

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Не здійснювалась.

Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Не здійснювалась.

Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах:

Емітент за звітний період участі у лістингу не брав

Мета додаткової емісії:

Додаткової емісії не було.

Спосіб розміщення:

Обмін акцій старої номінальної вартості на акції нової номінальної вартості.

**2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій):****1) процентні облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01.01.1900	0	Дані відсутні	0,00	0	Не визначено	0,00	0	д/н	0,00	01.01.1900
Опис: Не випускались										

**2) дисконтні облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8
01.01.1900	0	Дані відсутні	0,00	0	Не визначено	0,00	01.01.1900
Опис: Не випускались							

**3) цільові (безпроцентні) облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01.01.1900	0	Дані відсутні	0,00	0	Не визначено	0,00	дані відсутні	01.01.1900
Опис: Не випускались								

**4. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду**

№ з/п	Дата зарахування акцій на рахунок емітента	Кількість акцій, що викуплено (шт.)	Дата реєстрації випуску акцій, що викуплено	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, що викуплено	Найменування органу, що зареєстрував випуск акцій, що викуплено	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7
1	01.01.1900	0	01.01.1900	д/н	д/н	0

Опис: д/н

## **XI. Опис бізнесу**

### **Важливі події розвитку**

ПАТ "Будмеханізація" було засновано, як трест "Будмеханізація" в травні 1955 року згідно рішення Київського міськвиконкому від 17 травня 1955 року №600 прийнятого згідно з Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1955 року. ВАТ "Будмеханізація" створено у процесі приватизації тресту "Будмеханізація" у 1995 році і зареєстрованого 24.05.1995 року. Свідотство № 04012767. У 2014 році таких подій, як злиття, поділ, приєднання, перетворення не відбувалося.

### **Інформація про організаційну структуру емітента**

Вищим органом АТ є Загальні збори, які діють згідно з вимогами чинного законодавства України та Положенням "Про повноваження і регламент Загальних зборів акціонерів АТ". Вищим органом АТ, що здійснює управління поточною діяльністю АТ є правління. Правління та голова правління обираються Наглядовою радою. Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління АТ здійснює ревізійна комісія. Члени ревізійної комісії обираються загальними зборами. Наглядова рада АТ діє згідно Положення.

Базу відпочинку "Механізатор", без права юридичної особи, за адресою :сmt. Козин, вул. Лугова.

### **Інформація про чисельність працівників**

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу Товариства складається із чисельності ПАТ в кількості 14 осіб, що складається з чисельності виконавчого апарату та філії бази відпочинку "Механізатор". Із них за сумісництвом працюють 2 особи. У 2014 року працівники Товариства працюють в режимі неповного робочого тижня. Фонд оплати праці ПАТ збільшився на 108 т.грн, за рахунок виплати компенсацій при звільненні працівників, фактично зарплата працівників залишився на рівні минулого року.. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників для забезпечення функціонування Товариства

### **Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств**

Емітента у 2014 році не входив ні до яких об'єднань підприємств.

### **Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами**

Спільну діяльність у 2014 році емітент не проводив.

### **Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб**

Пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації Товариства у звітному періоді не було.

### **Опис обраної облікової політики**

Облікова політика здійснюється згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XI від 16.07.1999 в частині примінення в бухгалтерській та фінансовій звітності Міжнародних стандартів та Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затверджених наказами Міністерства фінансів України, наказу Товариства. Підприємство провело роботу по переходу до порядку здачі фінансової звітності по Міжнародним стандартам з урахуванням норм МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності».

Форма ведення бухгалтерського обліку на підприємстві - журнально-ордерна. Забезпечено безперервність відображення операцій і достовірну оцінку активів, зобов'язань, капіталу в бухгалтерському обліку.

Запаси, придбані для виробництва або адміністративних цілей, враховуються за собівартістю.

Для нарахування амортизації основних засобів, застосовувати прямолінійний метод нарахування амортизації. Амортизацію нараховується щомісяця.

Оцінка вартості запасів встановлюється за початковою оцінкою придбаних або виготовлених запасів є їх собівартість, яка включає витрати на придбання, витрати на переробку; другі витрати, безпосередньо пов'язані із запасами .

Фінансові інвестиції в бухгалтерському обліку розділяються на довгострокові фінансові інвестиції та поточні фінансові інвестиції. До поточних фінансових інвестицій відносити цінні папери, які придбані на вторинному ринку з метою подальшого перепродажу на протязі 12 місяців.. Внутрішньо Товариські цінні папери, векселі, позики, фінансові допомоги, інші фінансові інвестиції обліковуються за балансовою вартістю не залежно від категоризації

Довгострокові фінансові інвестиції які доступні для продажу обліковуються за справедливою вартістю.

## **Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент**

Основні види діяльності, які здійснює ПАТ "Будмеханізація":

1. Діяльність гольвних управлінь (хед-офісів).
2. Консультації з питань комерційної діяльності й керування.
3. Організація інших видів відпочинку та розваг.
4. Діяльність засобів розмішування на період відпустки та іншого тимчасового проживання.
5. Надавання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна
6. Будівництво житлових і нежитлових будівель..

На види наданих послуг сезонність не впливає, окрім діяльності санаторно-курортних послуг, які носять сезонний характер. Щоб уникнути від фінансових ризиків, Товариство надає послуги по попередній оплаті.

## **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

За останні роки значних придбань не відбувалось, за винятком офісної техніки. Проте частина основних засобів які не використовувалися, або використовувалися неефективно було відчеджено для вкладення в капітальні інвестиції на створення більш ефективних основних засобів.

## **Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами**

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради, членами виконавчого органу та афілійованими особами у 2014 році не відбувалось.

## **Інформація про основні засоби емітента**

Основні засоби емітента, розміщені за місцезнаходженням Товариства.

Екологічні питання не впливають на використання активів емітента. Здійснення капітального будівництва за звітний період було розпочато на стадії проектування.

## **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

На діяльність емітента впливають наступні фактори:

1. Фінансово-економічні фактори мають значний вплив. Несвоєчасні розрахунки за надані послуги призводять до зменшення обігових коштів, ефективність вкладених активів зменшується.
2. Виробничо-технологічні фактори мають незначний вплив.

## **Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

У 2014 році штрафних санкцій було нараховано в сумі 0,5 т.грн., за несвоєчасну сплату ПДВ.

## **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Згідно бухгалтерської звітності та аналізу фінансового стану за 2014 рік, аналіз засвідчив, що фінансовий стан ПАТ "Будмеханізація" задовільний :

1. Вартість основних засобів, що знаходяться у розпорядженні товариства кінець 2014 року складає 35 т.грн.
2. Вартість фінансових інвестицій на кінець 2014 року складає 21009 т.грн.
3. Товариство на 31.12.2014 року має високі показники ліквідності, що свідчить про достатню забезпеченість товариства ліквідними активами для покриття своїх як термінових, так і менш термінових зобов'язань.

## **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

У 2014 році Товариство виконала всі свої зобов'язання по заключеним та діючим договорам, по договорам де Товариство є замовником виконані або знаходяться на стадії виконання.

## **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

Головний напрямок розвитку Товариства - це здійснення дій для отримання в майбутньому прибутків

## **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок**

Дані відсутні

## **Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи**

У 2014 році нових судових справ стороною в яких виступає емітент, або його посадові особи відсутні

## **Інша інформація**

1. Після економічної кризи в Україні 2009-2010 роках, відбулося різке зменшення дохідності, а значить збитковість діяльності Товариства. До цього часу відбувається цей вплив, що призводить до відсутності притутку у товаристві, що не дає змогу виплачувати дивіденди акціонерам. Товариство приймає всі заходи, по зниженню витрат для виходу на позитивні показники фінансової діяльності
- 2.Немає згоди на розкриття паспортних даних посадових осіб Товариства.

## ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	454	35	0	0	454	35
будівлі та споруди	282	0	0	0	282	0
машини та обладнання	35	17	0	0	35	17
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	137	18	0	0	137	18
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	454	35	0	0	454	35

Опис: Терміни та умови користування основними засобами - основні засоби використовуються з моменту вводу в експлуатацію і відповідно до нормативних строків експлуатації та технічних характеристик.

Первісна вартість основних засобів на 31.12.2014

р. становила 233 тис.грн., сума нарахованого зносу - 198 тис.грн. ,ступінь зносу основних засобів становить 85% .

Ступінь використання основних засобів висока - відповідно до виробничих потреб.

Обмежень на використання майна емітента - не має.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	45001	233045
Статутний капітал (тис. грн)	19132	19132
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	19132	19132

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 25869 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 25869 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 213913 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 213913 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
д/н	01.01.1900	0	0	01.01.1900
Зобов'язання за цінними паперами	X	478	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
д/н	01.01.1900	0	0	01.01.1900
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.1900	0	0	01.01.1900
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/н	01.01.1900	0	0	01.01.1900
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
д/н	01.01.1900	0	0	01.01.1900
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	478	X	X
Виплата дивідендів за 2002 рік	01.07.2003	33	X	01.01.1900
Виплата дивідендів за 2003 рік	15.09.2004	14	X	01.01.1900
Виплата дивідендів за 2004 рік	15.09.2005	14	X	01.01.1900
Виплата дивідендів за 2005 рік.	19.07.2006	17	X	01.01.1900
Виплата дивідендів за 2006 рік	19.06.2007	142	X	01.01.1900

Виплата дивідендів за 2008 рік	01.12.2009	258	X	01.01.1900
Податкові зобов'язання	X	60	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	2096	X	X
Усього зобов'язань	X	2634	X	X
<p>Опис: В загальній сумі зобов'язань, податкові зобов'язання, це місячні зобов'язання по податкам, заробітній платі та фондам. Частина зобов'язань 478 т.грн., це зобов'язання через учасниками (акціонерами) Товариства і пов'язана з тим, що у Товаристві велика кількість акціонерів з усіх областей України та з малою часткою у статутньому капіталі та несвоєчасно звертаються за отриманням дивідендів. Більша частина зобов'язань, інші зобов'язання пов'язані зі сплатою авансу, але станов на 31.12.2014р. Не наданими послугами.</p>				

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
05.02.2014	07.02.2014	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
15.05.2014	15.05.2014	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
26.06.2014	26.06.2014	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	2	1
2	2013	1	0
3	2014	1	0

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X	
Акціонери			X
Депозитарна установа			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

		Так	Ні
Підняттям карток			X
Бюлетенями (таємне голосування)		X	
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту		X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X	
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X	
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)**

ні

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	2

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?**

8

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	д/н	
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)**

так

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	Дані відсутні	

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Дані відсутні	

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, створено ревізійну комісію

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії 3 \_ осіб;**

**скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 2**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)**

так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)**

ні

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Всі дії з акціями та порядок розподілу прибутку відображено у Статуті емітента.	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	ні	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	так	так	так	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	ні	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)**

так

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	Дані відсутні	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)**

ні

**З якої причини було змінено аудитора?**

		Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень			X
Не задовольняли умови договору з аудитором			X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів			X
Інше (запишіть)	Дані відсутні		

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

		Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)		X	
Наглядова рада		X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства			X
Стороння компанія або сторонній консультант			X
Перевірки не проводились			X
Інше (запишіть)	Дані відсутні		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

		Так	Ні
З власні ініціативи		X	
За дорученням загальних зборів			X
За дорученням наглядової ради			X
За зверненням виконавчого органу			X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів			X
Інше (запишіть)	Дані відсутні		

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)**

ні
----

## ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	Дані відсутні		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

01.01.1900;

яким органом управління прийнятий:

д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

д/н

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
			2015.01.01
Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х А Н І З А Ц І Я"		за ЄДРПОУ	04012767
Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ		за КОАТУУ	8038200000
Організаційно-правова форма господарювання д/н		за КОПФГ	233
Вид економічної діяльності Діяльність головних управлінь (хед-офісів)		за КВЕД	70.10

Середня кількість працівників 14

Адреса, телефон Б-Р М.ПРИЙМАЧЕНКО 1/27, М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ, 01042, 044

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2014 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первісна вартість	1001	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	8333
Основні засоби	1010	408	34
первісна вартість	1011	1090	233
знос	1012	682	199
Інвестиційна нерухомість	1015	46	0
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	<i>147</i>	<i>0</i>
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	<i>101</i>	<i>0</i>
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	209566	0
інші фінансові інвестиції	1035	21308	21009
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Відстрочені аквізиційні витрати</i>	<i>1060</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Інші необоротні активи	1090	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>231328</b>	<b>29376</b>

1	2	3	4
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	0	0
<i>Виробничі запаси</i>	1101	0	0
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	0	0
<i>Готова продукція</i>	1103	0	0
<i>Товари</i>	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестрахування</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	104	691
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	0	3
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	1099	1099
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	808	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	125	16404
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	367	52
<i>Готівка</i>	1166	0	0
<i>Рахунки в банках</i>	1167	367	52
Витрати майбутніх періодів	1170	5	0
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	1	10
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>2509</b>	<b>18259</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>233837</b>	<b>47635</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	19132	19132
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	164765	0
Додатковий капітал	1410	37209	0
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	1020	1020
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	10919	24849
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>233045</b>	<b>45001</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	41	41
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>41</b>	<b>41</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	2	11
розрахунками з бюджетом	1620	25	19
у тому числі з податку на прибуток	1621	5	9
розрахунками зі страхування	1625	4	3
розрахунками з оплати праці	1630	24	10
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	478	478
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	195	38
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	23	2034
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>751</b>	<b>2593</b>



КОДИ
2015.01.01
04012767

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 2014 рік**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ** Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2026	1119
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 86 )	( 109 )
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	<i>( 0 )</i>	<i>( 0 )</i>
<b>Валовий: прибуток</b>	2090	1940	1010
<b>збиток</b>	2095	( 0 )	( 0 )
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Інші операційні доходи	2120	19254	697
<i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2121</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Адміністративні витрати	2130	( 1807 )	( 1594 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 18049 )	( 74 )
<i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2181</i>	<i>( 0 )</i>	<i>( 0 )</i>
<i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	<i>( 0 )</i>	<i>( 0 )</i>
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток</b>	2190	1338	39
<b>збиток</b>	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	40	40
Інші доходи	2240	2840	0
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	<i>2241</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 48200 )	( 0 )
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Фінансовий результат до оподаткування: прибуток</b>	2290	0	79
<b>збиток</b>	2295	( 43982 )	( 0 )

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(9)	(5)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат: прибуток</b>	<b>2350</b>	<b>0</b>	<b>74</b>
<b>збиток</b>	<b>2355</b>	<b>( 43991 )</b>	<b>( 0 )</b>

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	(143968)	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>(143968)</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>(143968)</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>(187959)</b>	<b>74</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	66	49
Витрати на оплату праці	2505	710	762
Відрахування на соціальні заходи	2510	196	218
Амортизація	2515	1637	21
Інші операційні витрати	2520	17333	728
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>19942</b>	<b>1778</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	345032990	345032990
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	345032990	345032990
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник

Глазков В.М.

Головний бухгалтер

Не передбачено

КОДИ
2015.01.01
04012767

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2014 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1843	1372
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	13	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	1
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	620	455
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 22976 )	( 742 )
Праці	3105	( 709 )	( 655 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 267 )	( 263 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 646 )	( 376 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 7 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 378 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 261 )	( 0 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 178 )	( 27 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>(22300)</b>	<b>(235)</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	520	0
необоротних активів	3205	22500	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	40	40
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0

1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 1070 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 5 )	( 3 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>21985</b>	<b>37</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Находження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	12000	0
Находження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	190
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	( 12000 )	( 0 )
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>190</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>(315)</b>	<b>(8)</b>
Залишок коштів на початок року	3405	367	375
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	52	367

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник

Глазков В.М.

Головний бухгалтер

Не передбачено

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х  
А Н І З А Ц І Я"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ
2015.01.01
04012767

**Звіт про власний капітал**  
за 2014 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	<b>19132</b>	<b>164765</b>	<b>37209</b>	<b>1020</b>	<b>10919</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233045</b>
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	(85)	0	0	(85)
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>19132</b>	<b>164765</b>	<b>37209</b>	<b>1020</b>	<b>10834</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>232960</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(43991)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(43991)</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	<b>0</b>	<b>(143968)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(143968)</b>
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	(143968)	0	0	0	0	0	(143968)
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	(20797)	(37209)	0	58006	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>(164765)</b>	<b>(37209)</b>	<b>0</b>	<b>14015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(187959)</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>19132</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1020</b>	<b>24849</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45001</b>

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні ” № 996-ХІV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник

Глазков В.М.

Головний бухгалтер

Не передбачено

**Примітки до фінансової звітності,  
складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**  
ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПО МСФЗ  
ЗА 2014 РІК.

## ЗВИЧАЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ

Опис підприємства:

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" було засновано, як трест "Будмеханізація" в травні 1955 року згідно рішення Київського міськвиконкому від 17 травня 1955 року №600 прийнятого згідно з Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1955 року. ВАТ "Будмеханізація" створено у процесі приватизації тресту "Будмеханізація" у 1995 році і зареєстрованого 24.05.1995 року. Свідотство № 04012767. У грудні 2012 року відбулася зміна в організаційно-правовій формі, Товариство стало Публічним акціонерним товариством.

Засновниками (акціонерами) ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" є:

Юридичні особи:

- ПАТ "АСВІО БАНК" номінальний утримувач, код ЄДРПОУ 09809192, м. Чернігов, вул. Преображенська, б.2, частка у статутному капіталі 81,43 % (власники, які володіють 10 та більше % ст.капіталу відсутні);

- Товариство з обмеженою відповідальністю "ФСУ" номінальний утримувач, код ЄДРПОУ 34429695, м. Київ, вул. Тимойя шамрило, 5Б, частка у статутному капіталі – 0,68%.

Фізичні особи:

- Фізичні особи в кількості 1586 осіб, частка у статутному капіталі – 17,89%;

## УМОВИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Економіка України проявляє деякі характерні особливості, властиві ринкам, що розвиваються. Податкове, валютне і митне законодавство України допускають можливість різних тлумачень і створюють додаткові труднощі для товариств, що здійснюють свою діяльність в Україні. Міжнародна криза ринків державного боргу, волатильність фондового ринку і інші ризики можуть зробити негативний вплив на український фінансовий і корпоративний сектор. Майбутній економічний розвиток України залежить від зовнішніх чинників і заходів внутрішнього характеру, що робляться урядом для підтримки зростання і внесення змін в податкову, юридичну і нормативну базу. Керівництво вважає, що їм робляться всі необхідні заходи для підтримки стійкості і розвитку бізнесу Товариства в сучасних умовах, що склалися в бізнесі і економіці.

## ОБЛІКОВА ПОЛІТИКА

Основні принципи складання звітності

Дана фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») на основі історичної вартості, за винятком окремих фінансових інструментів, які були враховані за справедливою вартістю. Далі приводиться розкриття основних положень облікової політики, на основі яких готувалася дана фінансова звітність.

Товариство зареєстроване на території України і здійснює ведення бухгалтерського обліку і складання бухгалтерської звітності відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV, а також Закону України «О внесенні змін до Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від

12.05.2011 р. №3332-VI, Положеннями про бухгалтерський облік і звітність в Україні (ПСБО); та наказу Міністерства фінансів України № 1591 от 09.12.2011 р. «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства фінансів України з бухгалтерського обліку» відповідно до статті 6 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» Дана фінансова звітність представлена в українських гривнях, якщо не вказано інше. Основними елементами облікової політики при цьому були (Згідно наказу про облікову політику)

#### Основні засоби

Основні засоби Товариства враховуються і відображуються у фінансовій звітності відповідно до МСБО 16 «Основні засоби». Основними засобами визнаються матеріальні активи, очікуваний термін корисного використання яких більш за один рік, первинна вартість яких визначається залежно від класу більше 2500 грн., які використовуються в процесі виробництва надання послуг, здачі в оренду іншим сторонам, для здійснення адміністративних або соціальних функцій. Після первинного визнання як активу основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус накопичена амортизація і накопичені збитки від зменшення корисності.

Подальші витрати. Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкту основних засобів витрати на щоденне технічне обслуговування і витрати на поточний ремонт. Ці витрати признаються в прибутках або збитках, коли вони понесені. У балансовій вартості об'єкту основних засобів признаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

Облік інвестиційної нерухомості вести відповідно до вимог МСБО (IAS)40 «Інвестиційна нерухомість», який є міжнародним стандартом, який регулює порядок обліку інвестиційної нерухомості.

Інвестиційна нерухомість утримується з метою отримання орендних платежів або збільшення капіталу, або того й іншого. Таким чином, інвестиційна нерухомість генерує грошові потоки незалежно від інших активів, які утримує компанія.

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли :

- а ) існує ймовірність, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю;
- б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Основні засоби Товариства враховуються по об'єктах. Об'єкти основних засобів класифікуються по окремих класах. А саме :

- 100- Інвестиційна нерухомість;
- 101- Земельні ділянки;
- 102- Капітальні витрати на поліпшення земель;
- 103- Будинки і споруди;
- 104- Машини та обладнання;
- 105- Транспортні засоби;
- 106- Інструменти , прилади , інвентар;
- 1091- Виробниче обладнання та виробничих інвентар;
- 1092- Інші основні засоби;
- 113- Тимчасові нетитульні споруди;
- 117- Ремонт орендованих основних засобів;
- 119- Резерв від знецінення основних засобів

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом з використанням вищезгаданих термінів корисного використання. Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються в перебігу їх корисного використання.

Амортизацію активу починати з місяця, наступного за місяцем в якому об'єкт ОЗ став придатним для корисного використання.

Амортизація активу припиняється на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якою актив класифікують як той, що міститься для продажу, або на дату, з якою припиняють визнання активу.

Незавершене будівництво включає витрати, безпосередньо пов'язані з будівництвом будівель, створенням необхідної інфраструктури, створенням виробничого устаткування. У вартість незавершеного будівництва також включаються витрати по фінансуванню, понесені протягом будівництва, якщо воно виробляється за рахунок позикових засобів.

Готові до експлуатації об'єкти, які плануються до використання у складі основних засобів, до моменту початку експлуатації числяться у складі класу придбані, але не введені в експлуатацію основні засоби.

Придбані основні засоби оцінюються за первинною вартістю, яка включає вартість придбання і всі витрати пов'язані з доставкою і доведенням об'єкту до експлуатації.

Виготовлені власними силами об'єкти основних засобів оцінюються за фактичними прямими витратами на їх створення. У момент введення в експлуатацію їх вартість порівнюється з вартістю відшкодування відповідно до МСБО 36 «Знецінення активів».

Ліквідаційна вартість – це сума грошових коштів, яку Товариство чекає отримати за актив при його вибутті після закінчення терміну його корисного використання, за вирахуванням витрат на його вибуття. У випадку якщо ліквідаційну вартість об'єктів основних засобів оцінити не представляється можливим або вона не істотна по сумах, ліквідаційна вартість не встановлюється.

Термін корисного використання по групах однорідних об'єктів основних засобів визначається комісією з приймання основних засобів і затверджується керівництвом.

Витрати на обслуговування, експлуатацію і ремонти основних засобів списуються на витрати періоду в момент їх виникнення. Вартість істотних оновлень і вдосконалень основних засобів капіталізується.

В разі наявності чинників знецінення активів відображувати основні засоби за мінусом збитків від знецінення згідно МСБО 36 «Знецінення активів». Основні засоби, призначені для продажу, і що відповідають критеріям визнання, враховуються відповідно до МСФЗ 5.

#### Нематеріальні активи

Нематеріальні активи з кінцевими термінами використання, придбані в рамках окремих операцій, враховуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації і накопиченого збитку від знецінення. Амортизація нараховується рівномірно протягом терміну корисного використання нематеріальних активів. Очікувані терміни корисного використання і метод нарахування амортизації аналізуються на кінець кожного звітного періоду, при цьому всі зміни в оцінках відбиваються в звітності без перерахування порівняльних показників.

Нематеріальний актив списується при продажі або коли від його майбутнього використання або вибуття не очікується економічних вигод. Дохід або збиток від списання нематеріального активу, що є різницею між чистими сумами від вибуття і балансовою вартістю активу, включається в звіт про сукупні доходи і витрати у момент списання.

#### Необоротні активи, які утримуються для продажу

Необоротні активи і групи вибуття, класифіковані як утримувані для продажу оцінюються по найменшій вартості — або балансовій вартості, або справедливій вартості за вирахуванням витрат на продаж. Необоротні активи, які утримуються для продажу не підлягають амортизації.

#### Резерви майбутніх витрат і платежів

Резерви майбутніх витрат і платежів є не фінансовими зобов'язаннями, з невизначеним терміном виконання або невизначені по величині. Резерви відображаються, коли Товариство має поточне юридичне або узятє на себе добровільне зобов'язання в результаті подій, що сталися, і є вірогідність того, що для погашення цього зобов'язання буде потрібно вибуття ресурсів, що містять в собі майбутні економічні вигоди, і існує можливість достовірно оцінити суму даного зобов'язання.

Резерви визначаються і переоцінюються на кожну звітну дату і включаються у фінансову звітність за очікуваною чистою приведеною вартістю з використанням ставок дисконтування, застосованих до Товариства, які відображають поточну ринкову оцінку вартості грошей в часі і специфічні ризики, властиві зобов'язанню.

Товариство визнає як резерви – резерв відпусток, який формується на звітну дату виходячи з кількості невикористаних днів відпустки та середньої зарплати кожного працівника. Середня

заробітна плата визначається за кожний звітний період у якому розраховується резерв забезпечень. Величина забезпечення витрат на оплату відпусток визначається як добуток середньоденної заробітної плати на фактичну кількість невикористаних днів відпустки з урахуванням нарахувань на заробітну плату.

#### Податкова позиція

Податкова позиція Товариства (потенційні податкові витрати і активи) оцінюється керівництвом за станом на кожну звітну дату. Зобов'язання по податку на прибуток признаються в сумах найбільш вірогідних бути підтвердженими в разі їх заперечування податковими органами, на основі інтерпретації поточного податкового законодавства. Зобов'язання по пені, штрафам і податкам, окрім податку на прибуток, за станом на звітну дату признаються відповідно до найбільш вірогідної оцінки керівництва майбутніх витрат по цих податках.

#### Товарно-матеріальні запаси

Облік і відображення у фінансовій звітності запасів здійснюється відповідно до МСБО 2. Запаси відбиваються у фінансовій звітності по найменшій з двох оцінок: собівартості або чистій вартості реалізації. Чиста вартість реалізації – це можлива ціна реалізації в ході звичайної діяльності Товариства за вирахуванням розрахункових витрат з продажу.

Собівартість придбаних в третіх осіб запасів складається з вартості придбання і інших витрат, безпосередньо пов'язаних з їх придбанням, з переробкою і інші витрати, які понесені при доставці запасів до їх нинішнього місця розташування і приведення їх в належний стан.

Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загальновиробничих витрат. Незавершене виробництво та готова продукція відображається у фінансовій звітності за фактичною собівартістю.

Оцінка залишків незавершеного виробництва здійснюється в розмірі фактичних витрат, що обчислюються як різниця між загальною сумою витрат на виробництво поточного періоду, включаючи вартість незавершеного виробництва на початок звітного періоду і собівартості придатної продукції, обчисленої з урахуванням ступеня готовності незавершеного виробництва на кінець звітного періоду.

Запаси, готову продукцію, які не принесуть економічних вигод у майбутньому, на підставі актів комісії визначають неліквідними і списують за балансовою собівартістю.

Оцінка вибуття сировини і матеріалів, готової продукції, палива, запасних частин, МБП, товарів та інших запасів здійснюється за методом ФІФА. Чиста вартість реалізації для незавершеного виробництва і готової продукції на складі визначається за окремими найменуваннями.

#### Грошові кошти

Грошові кошти включають кошти в касі та грошові кошти на рахунках у банках, а також банківські депозити з початковим строком менше трьох місяців.

#### Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток або збиток за рік являють собою суму поточного та відстроченого податку.

#### Поточний податок

Сума поточного податку визначається виходячи з величини оподатковуваного прибутку за рік. Оподатковуваний прибуток відрізняється від прибутку, відображеного у звіті про сукупні доходи або витрати, через статті доходів або витрат, що підлягають оподаткуванню або вирахуванню для цілей оподаткування в інші періоди, а також виключає статті, які взагалі не підлягають оподаткуванню або вирахуванню для цілей оподаткування. Зобов'язання щодо поточного податку на прибуток розраховується з використанням ставок оподаткування, встановлених законодавством, що набрали чинності на звітну дату.

#### Відстрочений податок

Відстрочений податок визнається у відношенні тимчасових різниць між балансовою вартістю активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, та відповідними даними податкового обліку, використовуваними при розрахунку оподатковуваного прибутку. Відкладені податкові

зобов'язання, як правило, відображаються з урахуванням всіх оподатковуваних тимчасових різниць. Відстрочені податкові активи відображаються з урахуванням всіх тимчасових різниць за умови високої ймовірності отримання в майбутньому оподаткованого прибутку, достатнього для використання цих тимчасових різниць. Податкові активи та зобов'язання не відображаються у фінансовій звітності, якщо тимчасові різниці пов'язані з гудвілом або виникають внаслідок первісного визнання інших активів і зобов'язань в рамках угод (крім угод по об'єднанню бізнесу), які не впливають ні на оподатковуваний, ні на бухгалтерський прибуток.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кінець кожного звітного періоду і зменшується, якщо ймовірність отримання в майбутньому оподаткованого прибутку, достатньої для повного або часткового використання цих активів, більш не є високою.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання з податку на прибуток розраховуються з використанням ставок оподаткування (а також положень податкового законодавства), встановлених законодавством, що набрали або практично набрали чинності на звітну дату, які імовірно діятимуть у період реалізації податкового активу або погашення зобов'язання. Оцінка відстрочених податкових зобов'язань і активів відображає податкові наслідки намірів Товариства (станом на звітну дату) у відношенні способів відшкодування або погашення балансової вартості активів та зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання показуються у звітності згорнуто, якщо існує законне право провести взаємозалік поточних податкових активів і зобов'язань, що відносяться до податку на прибуток, що справляється одним і тим самим податковим органом, і Товариство має намір здійснити взаємозалік поточних податкових активів і зобов'язань.

#### Поточний та відстрочений податки за період

Поточні та відстрочені податки визнаються в прибутках і збитках, крім випадків, коли вони відносяться до статей, які безпосередньо відносяться до складу іншого сукупного доходу або власного капіталу. У цьому випадку відповідний податок також визнається в іншому сукупному прибутку або безпосередньо в капіталі відповідно.

#### Податок на додану вартість (ПДВ)

Податок на додану вартість, що відноситься до виручки від реалізації, підлягає сплаті до бюджету на більш ранню з двох дат: дату отримання сум авансів від клієнтів або дату поставки товарів або послуг клієнтам. ПДВ, сплачений при придбанні товарів і послуг, в загальному випадку підлягає відшкодуванню шляхом заліку проти ПДВ, нарахованого з виручки від реалізації.

#### Визнання доходу

Доходи Товариства визнаються на основі принципу нарахування, коли існує впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації продукції визнається тоді, коли фактично здійснено перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами (товар відвантажено і право власності передано), і дохід відповідає всім критеріям визнання в відповідності з МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації готової продукції у відповідності з політикою Товариства не передбачено.

#### Фінансові інвестиції

Фінансові інвестиції в бухгалтерському обліку розділити на довгострокові фінансові інвестиції та поточні фінансові інвестиції.

До поточних фінансових інвестицій відносити цінні папери, які придбані на вторинному ринку з метою подальшого перепродажу на протязі 12 місяців. Внутрішньо Товариські цінні папери, векселі, позики, фінансові допомоги, інші фінансові інвестиції обліковуються за балансовою вартістю не залежно від категоризації.

До довгострокових фінансових інвестицій відносити :

а ) фінансові інвестиції в залежні підприємства: асоційовані, дочірні, підприємства під загальним контролем,

б) а також викуплені на вторинному ринку цінні папери доступні для продажу.

У бухгалтерському обліку довгострокові фінансові інвестиції які доступні для продажу обліковуються за справедливою вартістю.

Внутрішньо Товариські цінні папери, векселі, позики, фінансові допомоги, інші фінансові інвестиції (як активи, так і зобов'язання) враховуються за балансовою вартістю не залежно від категоризації .

### Знецінення активів

Товариство відображає необоротні активи у фінансовій звітності з урахуванням знецінення, яке обліковується відповідно до МСБО 36.

На дату складання фінансової звітності Товариства визначається наявність ознак знецінення активів:

- зменшення ринкової вартості активу протягом звітного періоду на істотну величину, ніж очікувалося;
- старіння або фізичне пошкодження активу;
- істотні негативні зміни в технологічному, ринковому, економічному або правовому середовищі, у якій діє Товариство, що відбулися протягом звітного періоду або очікувані найближчим часом;
- збільшення протягом звітного періоду ринкових ставок відсотка, яке може суттєво зменшити суму очікуваного відшкодування активу;
- перевищення балансової вартості чистих активів над їх ринковою вартістю;
- суттєві зміни способу використання активу протягом звітного періоду або такі очікувані зміни в наступному періоді, що негативно впливають на діяльність підприємства.

При наявності ознак знецінення активів, Товариство визначає суму очікуваного відшкодування активу. Сума очікуваного відшкодування активу - це найбільша з двох оцінок: за справедливою вартістю за мінусом витрат на продаж та цінності використання. Якщо сума очікуваного відшкодування менше балансової вартості активу, різниця визнається збитками від зменшення у звіті про фінансові результати з одночасним зменшенням балансової вартості активу до суми очікуваного відшкодування.

Специфіка діяльності Товариства припускає враховувати всі види діяльності як одиниці, що генерують грошові потоки, тому знецінення окремого активу, у разі відсутності ознак знецінення одиниці в цілому, у звітності не відображається.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість

Заборгованість по основній діяльності нараховується за фактом виконання контрагентом своїх договірних зобов'язань.

### Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість - це договірні вимоги, пред'явлені покупцям та іншим особам на отримання грошових коштів, товарів або послуг. Для цілей фінансової звітності дебіторська заборгованість класифікується як поточна (одержання очікується протягом поточного року або операційного циклу) або як довгострокова (дебіторська заборгованість, яка не може бути класифікована як поточна). Дебіторська заборгованість класифікується як торгова дебіторська заборгованість (яка виникає за реалізовані в ході здійснення звичайної господарської діяльності товари і послуги) і неторгова (інша) дебіторська заборгованість.

Первісне визнання дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю переданих активів. У фінансовій звітності короткострокова дебіторська заборгованість оцінюється та відображається за чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації дебіторської заборгованості оцінюється з урахуванням наданих знижок, повернень товарів та безнадійної заборгованості. Для відображення безнадійної дебіторської заборгованості на підприємстві створюється резерв сумнівних боргів.

Сумнівною визнається заборгованість, яка є непогашеною більш ніж 1 рік і щодо якої є підстави вважати ймовірність її погашення значно менше 100%, тобто коли по окремому контрагенту певний період відсутнє постачання та сплати продукції при наявній початковій заборгованості, а також наявності об'єктивних свідчень того, що Товариство не зможе стягнути дебіторську заборгованість. Резерв сумнівних боргів формується на кожен звітну дату в абсолютній сумі по кожному контрагенту.

#### Статутний капітал

Статутний капітал включає в собі внески учасників. Сума перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю частки учасника відображається як емісійний дохід.

Товариство визнає резервний фонд в складі власного капіталу, сформований відповідно до Статуту підприємства.

#### Дивіденди

Товариство нараховує дивіденди учасникам, і визнає їх як зобов'язання на звітну дату тільки в тому випадку, якщо вони були оголошені до звітної дати включно. Порядок розподілу накопиченої прибутку встановлюється Загальними Зборами акціонерів.

#### ІСТОТНІ СУДЖЕННЯ І ДЖЕРЕЛА НЕВИЗНАЧЕНОСТІ У ОЦІНКАХ

Істотні судження в процесі застосування облікової політики.

У процесі застосування облікової політики Товариства керівництво зробило певні професійні судження, окрім тих, які вимагають використання оцінок, які мають найбільш істотний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності. Ці судження, серед іншого, включають правомірність застосування припущення щодо здатності вести свою діяльність на безперервній основі.

Основні джерела невизначеності оцінок - Нижче наведені ключові припущення щодо майбутнього, а також основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, які мають істотний ризик стати причиною внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

#### Строки корисного використання основних засобів

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів залежить від професійного судження керівництва, яке засноване на досвіді роботи з аналогічними активами. При визначенні строків корисного використання активів керівництво бере до уваги умови очікуваного використання активів, моральний знос, фізичний знос і умови праці, в яких будуть експлуатуватися дані активи. Зміна будь-якого з цих умов або оцінок може в результаті привести до коригування майбутніх норм амортизації.

#### Відстрочені податкові активи

Податковий кодекс України, а саме розділ його III, суттєво змінив податкові закони і ставки оподаткування. Суми і терміни сторнування тимчасових різниць залежать від прийняття істотних суджень керівництва Товариства на підставі оцінки майбутньої облікової та податкової вартості основних засобів.

Відстрочені податкові активи визнаються для всіх невикористаних податкових збитків в тій мірі, в якій ймовірно отримання оподаткованого прибутку, за рахунок якого можливо буде реалізувати дані збитки. Від керівництва вимагається прийняття істотного професійного судження при визначенні суми відстрочених податкових активів, які можна визнати, на основі очікуваного терміну і рівня оподатковуваних прибутків з урахуванням стратегії майбутнього податкового планування.

## ОБЛІК АКТИВІВ.

Станом на 31.12.2014р. на балансі підприємства обліковується активи на загальну суму 47635т.грн., з них основні засоби 34т.грн.(0.07%).Необоротні активи складають 29376т.грн.(61.67%) від загальної вартості активів підприємства. Оборотні активи-18259т.грн. (38.33%).

### Облік основних засобів.

Основні засоби станом на 31.12.2014р. за залишковою вартістю становлять – 34 т.грн., первісна вартість – 233 т.грн., знос – 199т.грн. Ступінь зносу основних засобів складає-85.41%. Умови користування, звичайні. Ступінь використання основних засобів дозволяє користуватися основними засобами Товариства.

### Довгострокові фінансові інвестиції:

Інші фінансові інвестиції-21009т.грн.

В звітному періоді відбулася дооцінка і уцінка основних засобів .

Амортизація нараховувалась за прямолінійним методом в залежності від терміну використання основних засобів.

### Облік запасів

Станом на 31.12.2014р. розмір запасів становить –0 т.грн.

### Облік доходів.

Дохід за 2014 рік становить:

-Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 2026 т. грн.;

- інші операційні доходи - 19254т.грн.;

-інші фінансові доходи (проценти по депозитам) - 40 т.грн..

- інші доходи -2840 т.грн.

### Облік витрат обігу.

Витрати за 2014 рік становлять 68142 т.грн., в тому числі:

-собівартість реалізованих послуг-86 т.грн.;

-адміністративні витрати- 1807 т.грн.;

-інші операційні витрати – 18049 т.грн.;

- інші витрати - 48200 т.грн.

### Дебіторська заборгованість.

Станом на 31.12.2014р. підприємство має Дебіторську заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги -691т.грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів -1099т.грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість-16404т.грн.

Станом на 31.12.2014р. гроші та їх еквіваленти становлять - 52 т. грн.

Інші оборотні активи – 10 тис. грн.

## ОБЛІК ПАСИВІВ.

В структурі пасивів підприємства власний капітал складає 45001 т.грн., або 94.47% від загальної вартості пасивів. Довгострокові зобов'язання і забезпечення - 41т.грн., або 0.09%. Поточні зобов'язання і забезпечення складають 2593т.грн., або 5.44%. від загальної вартості пасивів.

### Власний капітал.

Зміст і форми звіту про власний капітал і загальні вимоги до розкриття його статей визначаються чинним законодавством.

Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 19132400 грн. і розподілений на 382648000 простих іменних акції, вартістю 0.05грн. Випуск цінних паперів був зареєстрований Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку Територіальним управлінням ДКЦПФР у м.Києві 27.04.2009р., № 51/10/1/2009. Випуск цінних паперів здійснено в документарній формі.

Реєстр власників іменних цінних паперів здійснюється Публічним акціонерним товариством "Національний депозитарій України" (Депозитарій), що здійснює депозитарну діяльність цінних паперів по ліцензії серія АГ №500747 від 03.08.2011р. ( Код 30370711).

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства «АСВІО БАНК», що здійснює діяльність професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів на підставі Ліцензії серія АВ№534079, виданої НКЦПФР 09.06.2010р. (14000,м.Чернігів, вул..Преображенська, буд.2, Код 09809192).

Резервний капітал-1020т.грн.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)- 24849 т.грн.

Облік зобов'язань.

Довгострокові зобов'язання і забезпечення;

Відстрочені податкові зобов'язання -41т.грн.

Поточні зобов'язання і забезпечення:

Поточна кредиторська заборгованість за:

товари, роботи, послуги – 11 т. грн.

розрахунками з бюджетом – 19 т.грн.

у тому числі з податку на прибуток - 9 т.грн.

розрахунками зі страхування - 3 т. грн.

розрахунками з оплати праці - 10 т.грн.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками-478т.грн.

Поточні забезпечення( резерв відпусток) -38т.грн.

Інші поточні зобов'язання – 2034т.грн.

Дивіденди по цінних паперах не нараховувались і не виплачувались.

Судові позови

У 2014 році проти Товариства не було судових розглядів, а ті що діяли з попередній періодах, в тому числі Товариство, як третя особа, закінчились.

ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Істотних подій для розкриття не відбулося.

д/н

д/н

д/н

Керівник

Глазков Володимир Михайлович

## XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Семененко Петро Федорович
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	1696504154
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	03087, м.Київ,вул.Іскрівська 20\1
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	1896 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н, д/н д/н, д/н
Текст аудиторського висновку (звіту)	

Україна

ПІДПРИЄМЕЦЬ-АУДИТОР СЕМЕНЕНКО П.Ф.

03087, м.Київ,вул.Іскрівська 20\1,т.285-74-51,реєстр № 001896

р/р2600104572 в Пу АТ "ФІДОБАНК" м.Києва,МФО 300175,Код 1696504154

### АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

(звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» станом на 31 грудня 2014р.

М.Київ

15 березня 2015р.

Мною, аудитором Семененко Петром Федоровичем (сертифікат аудитора серія А№000208, виданий Аудиторською Палатою 17.02.1994р. На підставі Рішення АПУ № 261/2 від 29.11.2012року термін чинності сертифікату продовжено до 17.02.2018р., свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності №1896 від 26.01.2001р., видане відповідно Рішення АПУ № 98, Рішенням Аудиторської палати України від 04.11.2010р. №221/3 термін дії Свідоцтва продовжено до 04.11.2015р., Свідоцтво НКЦПФР АБ 000881 №971 від 05.03.2009р. Про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів продовжено до 04.11.2015р.), на основі договору № 5/2/15 від 11 лютого 2015р. Проведено аудиторську перевірку фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» (далі – «Товариство») за період діяльності з 01 січня 2014р. По 31 грудня 2014р. З метою визначення достовірності звітності, обліку, його повноти і відповідності чинному законодавству та фінансовому стану Товариства станом на 31 грудня 2014р.

Аудиторська перевірка проводилась з 11.02.2015р. По 15.03.2015р.

Аудиторський висновок виконано на підставі Законів України "Про аудиторську діяльність", "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", „Про депозитарну систему України”, ”Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні”, відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема до Міжнародних стандартів аудиту №500 "Аудиторські докази", № 570 "Безперервність", МСА 700 «Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», МСА №800, №701, №720, «Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів», затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03.12.2013р. №2826 (зміни до Положення №1713 від 16.12.2014р.) та інших нормативних актів, що регулюють діяльність учасників фондового ринку.

Основні відомості про аудитора:

Семененко Петро Федорович проживає за адресою: 03087, м.Київ, вул.Іскрівська 20/1,т.285-74-51, факс 285-74-51.

Мета перевірки - підтвердження достовірності, повноти та відповідності чинному законодавству інформації про емітента цінних паперів, статей та показників у фінансовій звітності Товариства, складеної у відповідності до діючих у звітному році нормативів та до вимог законодавства України.  
Перевірка проведена за період з 01.01.2014р. По 31.12.2014р.

Масштабність аудиту:

По договору № 5/2/15 від 11 лютого 2015р. Масштабом аудиту передбачалось у відповідності до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність", Міжнародних стандартів аудиту №800, №700, №701, №705, №706, №720, надання впевненості та етики Міжнародної федерації бухгалтерів, законодавства України, отримання всіх необхідних даних для формування незалежної професійної думки про наявність достатньої кількості свідочств та суттєвих відхилень між даними звітності замовника та вимог нормативів по її підготовці та розкриттю.

Відповідальність за цю фінансову звітність несе управлінський персонал ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ". Аудитор несе відповідальність за висловлення думки щодо цих фінансових звітів на підставі аудиторської перевірки в межах чинного законодавства України.

Опис аудиторської перевірки:

Перевірка проведена у відповідності з вимогами та положеннями Закону України "Про аудиторську діяльність" та Міжнародними стандартами аудиту (№ 500, 570, 700, 701, 705, 706, 720, 800 та інших).

Аудит включав перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах. Аудиторська перевірка включала також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансових звітів.

Перелік перевіреної фінансової інформації:

- баланс (форма №1) станом на 31 грудня 2014р.;
  - звіт про фінансові результати (форма №2) за 2014р.;
  - звіт про рух грошових коштів (форма №3) за 2014р.;
  - звіт про власний капітал (форма №4) за 2014р.;
- інші документи.

Облікова політика здійснюється згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-ХІ від 16.07.1999 в частині примінення в бухгалтерській та фінансовій звітності Міжнародних стандартів та Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затверджених наказами Міністерства фінансів України, наказу Товариства. Підприємство веде фінансову звітність по Міжнародним стандартам.

Форма ведення бухгалтерського обліку на підприємстві - журнально-ордерна. Забезпечено безперервність відображення операцій і достовірну оцінку активів, зобов'язань, капіталу в бухгалтерському обліку. Запаси, придбані для виробництва або адміністративних цілей, враховуються за собівартістю.

Амортизація основних засобів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з урахуванням терміну корисного використання. Вартість запасів формуваються з урахуванням п.10-13 П(С)БО 9, вартість фінансових інвестицій формується з урахуванням п.4-6 П(С)БО 12 "Фінансові інвестиції".

Суттєвість аудиту:

Розмір суттєвості визначався по відношенню до виявлених в ході аудиту відхилень згідно з професійною думкою аудитора у відповідності з вимогами Нормативів аудиту.

Перевірка проводилась із дотриманням вимог чинного законодавства України, нормативів і стандартів з питань бухгалтерського обліку та Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

Аудитору було надано повний комплект фінансової звітності відповідно до МСА 700 «Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора» та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Місце проведення перевірки: м.Київ, бульвар Марії Приймаченко, будинок 1/27.

Річну фінансову звітність підписували:

Голова правління: Глазков Володимир Михайлович

Головний бухгалтер: Не передбачено

В перевіряемому періоді Товариство направляло в НКЦПФР особливу інформацію, зміна керівного складу не вплинула на фінансово-господарську діяльність.

Аудитор керувався законодавством України в сфері господарської діяльності та податковим законодавством.

Основні відомості про емітента

Найменування емітента: Публічне акціонерне товариство "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ"

Код ЄДРПОУ: 04012767

Організаційно-правова форма емітента: Акціонерне товариство

№ свідоцтва про державну реєстрацію та дата видачі свідоцтва: №10701200000001253 від 24.05.1995р.

(Серія АОО № 025174) Виписка з ЄДР Серія АБ №464099

Орган, що видав свідоцтво: ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Місцезнаходження: 01042, Печерський район, м.Київ, бульвар М. ПРИЙМАЧЕНКО, 1/27

Телефон: 2857628

Факс: 2857628

Розрахунковий рахунок 2600700009423

МФО 300023

Назва банку ПАТ «Укрсоцбанк»

Види діяльності за КВЕД

70.10 Діяльність головних управлінь (хед-офісів)

63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг.

70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування.

55.20 Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання.

Інформація про засновників та/або учасників емітента.

ПАТ «АСВІО БАНК» номінальний утримувач (осіб більше 10% ст. капіталу відсутні), м. Чернігів 14000,

вул. Преображенська, буд. 2., Україна, Код 09809192, відсоток акцій, які належать засновнику та/або учаснику

81.4310%.

ТОВ «ФСУ» номінальний утримувач, м. Київ, 04112, вул. Тимофія Шамрила, буд. 5-б, Україна, Код 34429695, відсоток акцій, які належать засновнику та/або учаснику 0,67950%.

Фізичні особи в кількості 1586 осіб, відсоток акцій, які належать засновнику та/або учаснику 17,8895%.

ПАТ «Будмеханізація» було засновано, як трест «Будмеханізація» в травні 1955 року згідно рішення Київського міськвиконкому від 17 травня 1955 року №600 прийнятого згідно з Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1955 року. ВАТ «Будмеханізація» створено у процесі приватизації тресту «Будмеханізація» у 1995 році і зареєстрованого 24.05.1995 року. Свідоцтво № 04012767.

Відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства» та рішення Загальних зборів акціонерів від 12 жовтня 2012 року (протокол № 18) та Статуту товариства, ПАТ «Будмеханізація» є новим найменуванням та правонаступником ВАТ «Будмеханізація».

Вищим органом АТ є Загальні збори, які діють згідно з вимогами чинного законодавства України та Положенням «Про повноваження і регламент Загальних зборів акціонерів АТ». Вищим органом АТ, що здійснює управління поточною діяльністю АТ є правління. Правління та голова правління обираються Загальними зборами. Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління АТ здійснює ревізійна комісія. Члени ревізійної комісії обираються загальними зборами. Наглядова рада АТ діє згідно Положення. Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 19132400 грн. і розподілений на 382648000 простих іменних акцій, вартістю 0.05 грн.

Випуск цінних паперів був зареєстрований Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку Територіальним управлінням ДКЦПФР у м. Києві 27.04.2009р., № 51/10/1/2009.

Заявлений статутний фонд сформований повністю.

Цінні папери, іноземна валюта в якості оплати за випуск акцій не вносилися.

Акції на пред'явника не випускалися, привілейовані акції не випускалися.

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане ДКЦПФР Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м. Києві № 51/10/1/2009 від 27.04.2009р. (Свідоцтво № 171/10/1/2008 від 24.12.2008р. Втратило чинність). Товариство перевело випуск акцій з документарної форми у без документарну, Глобальний сертифікат депоновано 24 жовтня 2013 року у ПАТ «Національний депозитарій України»

В звітному періоді додатково цінні папери не розміщувалися.

Фінансова звітність емітента відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-ХІV від 16.07.1999р., затверджених стандартів та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку. Звітність, як фінансова, так і податкова, складалась на підприємстві своєчасно.

В звітному періоді Товариство річну фінансову звітність склало за міжнародними стандартами фінансової звітності. Дата переходу Товариства на Міжнародні стандарти фінансової звітності (далі МСФЗ) - 01.01.2012 року. Відповідно до Листа Національного банку України №12-208/1757-14830, Міністерства фінансів України №31-08410-06-5/30523, Державної служби статистики України №04/4-07/702 від 07.12.2011р., п.7: У разі, якщо дата переходу на МСФЗ 01.01.2012р.: п.7.1: у фінансовій звітності за звітні періоди 2012 р. не наводиться порівняльна інформація за 2011 рік (крім показників балансу на початок 2012р. і кінець відповідного періоду 2012р).

Фінансова звітність підприємства за 2014 рік, підготовлена відповідно до МСФЗ у редакції, затвердженій Радою по МСФЗ та розміщеної на офіційному сайті Міністерства фінансів України, а також чинного законодавства і містить інформацію у звіті про фінансовий стан станом на 31.12.2013р., 31.12.2014р. Та звіт про сукупні прибутки та збитки, звіт про рух грошових коштів, звіт про зміни у власному капіталі за 2014 рік, відповідні примітки, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки, в тому числі порівняльну інформацію. Дійсна фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2014 року, є річною фінансовою звітністю підприємства, підготовленою відповідно до МСФЗ. Різниця, які виникли внаслідок застосування вимог МСФЗ до операцій та подій при складанні звіту про фінансовий стан на дату переходу на МСФЗ, відображаються у складі нерозподіленого прибутку (збитку) або інших складових власного капіталу. Підприємство розкриває інформацію про вплив переходу на МСФЗ на його фінансовий стан, фінансовий результат (сукупні доходи) і грошові потоки, як того вимагає МСФЗ 1 та МСБО 1.

## ОБЛІК АКТИВІВ.

Станом на 31.12.2014р. На балансі підприємства обліковується активів на загальну суму 47635тис.грн., з них основні засоби 34тис.грн.(0.07%).Необоротні активи складають 29376тис.грн.(61.67%) від загальної вартості активів підприємства. Оборотні активи- 18259тис.грн. (38.33%).

Облік основних засобів, нематеріальних активів, інших необоротних матеріальних активів та їх зносу (амортизації).

Облік основних фондів ведеться у відповідності до вимог діючих нормативів. Знос основних фондів розраховується у відповідності до вимог “Інструкції з бухгалтерського обліку балансової вартості груп основних фондів”, затвердженого наказом Мінфіну України № 159 від 24.07.1997р. Дані бухгалтерських рахунків ідентичні в головній книзі і бухгалтерському балансі.

Всі операції, пов'язані з рухом на рахунок “Основні засоби” в зв'язку з надходженням і вибуттям основних засобів, оформляються на підприємстві належним чином, документами встановленого зразку, повністю та своєчасно відображаються у звітах. Підсумки підраховано вірно.

Основні засоби станом на 31.12.2014р. За залишковою вартістю були –34 тис.грн., первісна вартість –233 тис.грн., знос – 199тис.грн. Ступінь зносу основних засобів складає-85.41%. Умови користування, звичайні. Ступінь використання основних засобів дозволяє користуватися основними засобами Товариства. Суттєвих змін у вартості основних засобів не було.

Незавершені капітальні інвестиції-8333тис.грн.

Довгострокові фінансові інвестиції:

Інші фінансові інвестиції-21009тис.грн.

Облік основних засобів, їх класифікація та оцінка на 31.12.2014р. Відповідає вимогам чинного законодавства. Аналітичний облік основних засобів відповідає даним фінансової звітності.

Амортизація нараховувалась вірно.

## Облік запасів

Оприбуткування виробничих запасів проводиться за цінами придбання, їх рух та списання на виробничі потреби підтверджується первинними документами. Порядок визначення запасів на 31.12.2014р. Відповідає установленим вимогам. Відповідно даних фінансової звітності на 31.12.2014р. Розмір запасів становить –0тис.грн.

Облік витрат обігу.

Облік витрат обігу відповідає установленим вимогам, розподіл загальногосподарських витрат не суперечить вимогам чинного законодавства. Дані наведені в формі № 2 “Звіт про фінансові результати” перевірялись на основі первинних документів.

Податковий облік відповідає вимогам ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ.

Дебіторська заборгованість.

Методологічні засади формування у бухгалтерському обліку інформації про дебіторську заборгованість та її розкриття у фінансовій звітності визначається установленим вимогам.

Станом на 31.12.2014р. Підприємство має Дебіторську заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги -691тис.грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками: з бюджетом-3тис.грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів -1099тис.грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість-16404тис.грн. Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку по вищезгаданим статтям.

Касові операції проводяться та обліковуються у відповідності до вимог чинного законодавства. Вимоги щодо дотримання ліміту каси витримуються. Записи по рахунках проводяться на підставі первинних документів, що витримують всі вимоги по їх формуванню та складанню. Кожний запис по поточному рахунку підтверджено виписками банку.

Станом на 31.12.2014р. Гроші та їх еквіваленти становлять-52 тис. грн. Відповідні залишки відображені правильно у бухгалтерських регістрах та у балансі на 31.12.2014р.

Інші оборотні активи – 10 тис. грн.

Розрахунки з бюджетом проводяться у відповідності до встановлених чинним законодавством строків сплати податків та видів бюджетних платежів і податків.

## ОБЛІК ПАСИВІВ.

В структурі пасивів підприємства власний капітал складає 45001 тис.грн., або 94.47% від загальної вартості пасивів. Довгострокові зобов'язання і забезпечення -41тис.грн., або 0.09%. Поточні зобов'язання і забезпечення

складають 2593тис.грн., або 5.44%. Від загальної вартості пасивів. Власний капітал.

Зміст і форми звіту про власний капітал і загальні вимоги до розкриття його статей визначаються чинним законодавством.

Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 19132400 грн. і розподілений на 382648000 простих іменних акцій, вартістю 0.05Грн.

Випуск цінних паперів був зареєстрований Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку Територіальним управлінням НКЦПФР у м.Києві 27.04.2009р., № 51/10/1/2009. Товариство перевело випуск акцій з документарної форми у без документарну, Глобальний сертифікат депоновано 24 жовтня 2013 року у ПАТ «Національний депозитарій України».

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства "Національний депозитарій України", код 30370711 (Україна 04071, м.Київ, вул.Нижній Вал 17/8), що діє без ліцензії у відповідності до Правил Центрального Депозитарію та Регламенту провадження депозитарної діяльності.

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства «АСВІО БАНК», що здійснює діяльність професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів на підставі Ліцензії серія АВ№534079, виданої НКЦПФР 09.06.2010р. (14000,м.Чернігів, вул.Преображенська, буд.2, Код 09809192).

Дивіденди по цінних паперах не нараховувались і не виплачувались.

Резервний капітал-1020тис.грн.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)- 24849 т.грн.

Облік зобов'язань.

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про зобов'язання та її розкриття у фінансовій звітності визначається чинним законодавством.

Залишки на рахунках, що підтверджують залишки сум зобов'язань відповідають вимогам обліку. Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової стійкості та становлять:

Довгострокові зобов'язання і забезпечення

Відстрочені податкові зобов'язання -41 тис.грн.

Поточні зобов'язання і забезпечення:

Поточна кредиторська заборгованість за:

товари, роботи, послуги – 11 тис. грн.

Розрахунками з бюджетом – 19 тис.грн.

У тому числі з податку на прибуток-9тис.грн.

Розрахунками зі страхування - 3тис. Грн.

Розрахунками з оплати праці - 10тис.грн.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками-478тис.грн.

Поточні забезпечення-38тис.грн.

Інші поточні зобов'язання – 2034тис.грн.

Розрахунок вартості чистих активів Товариства за станом на кінець звітного 2014р., показує, що вартість чистих активів акціонерного товариства (45001тис.грн.) більша від статутного капіталу (19132тис.грн.). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримується.

В звітному періоді значних правочинів не було. Наглядова рада не приймала рішення щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора. Стан корпоративного управління відповідає чинному законодавству України.

Методики перенесення сальдо рахунків на 1.01.2014р. Не суперечить вимогам методичних рекомендацій Мінфіну.

Аудитором зібрано достатній матеріал, що дає змогу пересвідчитись у наявності реальних активів та пасивів підприємства.

Аудитор підтверджує те, що надана інформація відповідає дійсному стану підприємства та дає уявлення про реальний склад активів і пасивів суб'єкта перевірки. Господарсько-фінансова діяльність здійснюється відповідно чинного законодавства. Прийнята система бухгалтерського обліку відповідає законодавчим і нормативним вимогам.

Аудиторську перевірку проведено згідно з Міжнародними стандартами аудиту (№700, 701, 705, 706, 720, 800 і інших).

Фінансова звітність Товариства складалася своєчасно.

Достовірність оцінки основних засобів відповідає критеріям визнання, аналітичний облік відповідає синтетичному.

Облік та звітність надходжень, реалізації, інвентаризації, методи визначення зносу (амортизації), відповідають установленим вимогам, податковому обліку основних засобів та їх амортизації.

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати, доходи, активи і зобов'язання з податку на прибуток та її розкриття у фінансовій звітності відповідає чинному законодавству.

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) склав за звітний період 2026 тис. грн., інші операційні доходи 19254тис.грн., інші фінансові доходи 40 тис.грн., інші доходи 2840тис.грн., класифікація і оцінка доходу проведена згідно чинного законодавства.

Бухгалтерський облік Товариства ведеться відповідно чинного законодавства з питань організації бухгалтерського обліку, річні інвентаризації проведені відповідно до вимог чинного законодавства. Бухгалтерська та статистична звітність складалась своєчасно.

Дані фінансової звітності Товариства відповідають даним обліку, дані окремих форм звітності відповідають один одному.

АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ  
ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" за 2014р.

Станом на 01.01.2014р.Станом на 31.12.2014р.Динаміка

1.Коефіцієнт абсолютної ліквідності.

$K1 = \frac{\Phi 1_{\text{ряд.1165}}}{\Phi 1_{\text{ряд.1695}}}$

$K1 = 0.489$   $K1 = 0.020$  Відхилення  $-0.469$

Нормативне значення коефіцієнта більше 0.

2.Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)

$K2 = \frac{\Phi 1_{\text{ряд.1195}}}{\Phi 1_{\text{ряд.1695}}}$

$K2 = 3.341$   $K2 = 7.042$  Відхилення  $+3.701$

Нормативне значення коефіцієнта більше 1.

3.Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії)

$K3 = \frac{\Phi 1_{\text{ряд.1495}}}{\Phi 1_{\text{ряд.1900}}}$

$K3 = 0.997$   $K3 = 0.945$  відхилення  $-0.052$

Коефіцієнт показує питому вагу власного капіталу у загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність.

4.Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом

$K4 = \frac{\Phi 1_{\text{ряд.1595}} + \text{ряд.1695}}{\Phi 1_{\text{ряд.1495}}}$

$K4 = 0.003$   $K4 = 0.059$  відхилення  $+0.056$

Нормативне значення коефіцієнта менше 1.

5.Коефіцієнт рентабельності активів

$K5 = \frac{\Phi 2_{\text{стр.2350 або стр.2355}}}{\Phi 1_{\text{стр.1900 (гр.3)} + \text{стр.1900 (гр.4)}}} / 2$

$K5 = 0.001$   $K5 = -0.313$  Відхилення  $-0.314$

Нормативне значення коефіцієнта більше 0.

Наведені розрахунки показують, що грошова платоспроможність підприємства зменшилась на 0.469, але грошових коштів достатньо для забезпечення їх ефективного використання.

За рахунок власних оборотних активів і грошових зобов'язань підприємство на початку року мало змогу покриття зобов'язань 3.341, а на кінець року цей показник збільшився на 3.701.

Наведені розрахункові коефіцієнти відповідають дійсному стану підприємства і свідчать про стабільний стан.

Із характеристики приведених показників видно, що на кінець звітного періоду 31.12.2014р. Фінансовий стан ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" задовільний і дозволяє продовжувати виробничо-господарську діяльність.

Оцінка ризиків суттєвого викривлення у фінансових звітах внаслідок шахрайських дій.

Розглянуто отриману від Товариства інформацію як у вигляді тверджень (пояснень) керівництва, так і у вигляді аудиторських доказів, як того вимагають від аудитора Міжнародні стандарти аудиту з метою попередження викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Відповідно до отриманих пояснень, які були розглянуті, як того вимагають Міжнародні стандарти аудиту, керівництво не має інформації про відомі факти шахрайства або підозри у шахрайстві, що можуть вплинути на діяльність Товариства. Під час аудиторської перевірки не було отримано жодної іншої інформації про відомі факти таких дій з боку управлінського персоналу, працівників, відповідальних за фінансову інформацію або інших осіб.

Висновок (Звіт аудитора)

Питання, викладені нижче, розглядалися лише в рамках проведеного аудиту фінансової звітності Товариства за 2014 рік, на основі вибіркового тестування та принципу суттєвості відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту. За результатами виконаних аудиторських процедур не помічено жодних суттєвих фактів, які дають підстави вважати, що звітність Товариства не відповідає, у всіх суттєвих аспектах, вимогам чинного законодавства України та нормативно-правових актів України.

Оцінка стану впровадження корпоративного управління

Стан корпоративного управління в Товаристві характеризується наступними принципами:

1. Мета товариства полягає у максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій товариства, а також отримання акціонерами дивідендів.

2. Товариство забезпечує захист прав та законних інтересів акціонерів та рівне ставлення до всіх акціонерів.

3. Наглядова рада та виконавчий орган своєчасно обмінюються інформацією та ефективно взаємодіють в інтересах товариства.

4. Товариство своєчасно та доступними засобами розкриває повну і достовірну інформацію з усіх суттєвих питань, що стосуються товариства.

5. Товариство забезпечує незалежний, об'єктивний та професійний контроль за фінансово-господарською діяльністю товариства.

6. Товариство поважає права та враховує законні інтереси заінтересованих осіб та співпрацює з ними задля створення добробуту, робочих місць та забезпечення фінансової стабільності товариства.

Аудиторська думка

Під час аудиту було зібрано та систематизовано достатній обсяг доказів (на погляд аудитора), які дозволяють зробити оцінку показників фінансової звітності у відповідності до мети аудиту та виявити суттєві помилки, допущені при її складанні.

Аудитору було надано повний комплект фінансової звітності відповідно до МСА 700 «Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора» та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Аудит включав перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми і розкриття інформації у фінансовій звітності, а також оцінку і застосованих принципів бухгалтерського обліку та суттєвих попередніх оцінок, здійснених

управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансової звітності.

Були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 «Аудиторські докази», що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. Аудиторські докази охоплювали інформацію, яка містилася в облікових записках, що є основою фінансової звітності. Облікові записки склалися з записів у первинних документах та записів системи електронного переведення платежів та журнальних проводок, а також записів, таких як відомості обліку доходів, розподілу витрат та обчислення, звіряння і розкриття інформації.

Проводки в облікових записках здійснювалися, записувалися, оброблялися та наводилися у звітності в електронній формі.

У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки.

Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок.

Обов'язковою аудиторською процедурою є оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю акціонерного товариства.

Аудитором було розглянуто таке: чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність акціонерного товариства безперервно продовжувати діяльність, оцінені висловлювання управлінського персоналу щодо здатності товариства безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 «Безперервність» та визначено: чи існує (чи не існує) суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність. Управлінський персонал акціонерного товариства планує заходи для покращення показників діяльності та подальшого розвитку. Проведена аудиторська перевірка забезпечує достатні та відповідні докази для висловлення думки аудитора.

У результаті проведення аудиту встановлено:

-Надана інформація дає дійсне й повне уявлення про реальний склад активів та пасивів суб'єкта, що перевіряється. Система бухгалтерського обліку, що використовувалася на підприємстві, відповідає законодавчим та нормативним вимогам, крім обмеження в часі.

-Фінансову звітність підготовлено на підставі дійсних даних бухгалтерського обліку і вона достовірно та повно подає фінансову інформацію про Товариство згідно з нормативними вимогами щодо бухгалтерського обліку та звітності в Україні.

-Фінансова звітність Товариства складалася своєчасно.

-Достовірність оцінки основних засобів відповідає критеріям визнання, аналітичний облік відповідає синтетичному.

-Облік та звітність надходжень, реалізації, інвентаризації, методи визначення зносу (амортизації), відповідають установленим вимогам, податковому обліку основних засобів та їх амортизації.

-Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати, доходи, активи і зобов'язання з податку на прибуток та її розкриття у фінансовій звітності відповідає чинному законодавству.

#### Висновок аудитора про перевірку фінансової звітності

Аудиторська перевірка проведена згідно з Міжнародними стандартами аудиту (№500, 570, 700, 701, 705, 706, 720, 800 і інших). Аудиторська перевірка планувалась і здійснена, щоб одержати обґрунтовану впевненість в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень. Аудиторська перевірка оцінювала застосування принципів бухгалтерського обліку та суттєвих облікових оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінювання надання звітів у цілому.

Аудитор вважає, що зібраної під час перевірки інформації достатньо для підтвердження правильності та адекватності визначення власного капіталу, його структури та призначення, реальності розміру зобов'язань у фінансовій звітності, підтвердження факту інвентаризації зобов'язань за звітний період, відповідності даних фінансової звітності даним обліку та відповідності даних окремих форм звітності один одному.

Перевірка надає обґрунтовану підставу для висловлення думки:

-фінансові звіти справедливо й достовірно відображають фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2014р. Та результат діяльності і рух грошових коштів, за рік що закінчився.

-Товариство в усіх суттєвих аспектах виконало контрактні угоди щодо дотримання принципів бухгалтерського обліку і фінансової звітності, станом на 31 грудня 2014р.

Аудитор підтверджує реальність та відповідність статей балансу з валютою балансу 47635тис.грн., достовірність «Звіту про фінансові результати», «Звіту про рух грошових коштів», «Звіту про власний капітал» ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» і відповідність форм фінансової звітності одна одній. Фінансові звіти справедливо та достовірно відображають інформацію згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності та відповідають вимогам законодавства.

Увагу аудитора не привернув будь-який факт, який дає йому підставу вважати, що фінансова звітність не надає достовірну інформацію або не відображає достовірно у всіх суттєвих аспектах фінансовий стан суб'єкта господарювання.

Аудитор висловив умовно-позитивну думку щодо фінансових звітів ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на підставі яких складено узагальнені фінансові звіти.

15.03.2015р.

М.Київ, вул.Іскрівська 20/1

Підприємець аудитор

Семененко П.Ф

/сертифікат серії А № 000208/

д/н

д/н

д/н