

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова ліквідаційної комісії

Собченко К.А.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

25.04.2017

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Повне найменування емітента | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х А Н І З А Ц І Я" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 04012767 |
| 4. Місцезнаходження | Б-Р М.ПРИЙМАЧЕНКО 1/27, М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ, 01042 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | 044, 2857628 |
| 6. Електронна поштова адреса | bm@emitent.net.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | | |
|--|---|----------------------|----------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 25.04.2017 (дата) | |
| 2. Річна інформація опублікована у | д/н Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" | 27.04.2017 (дата) | |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | | |
| 3. Річна інформація розміщена на сторінці | budmech.informs.net.ua | в мережі Інтернет | 25.04.2017 (дата) |
| | (адреса сторінки) | | |

Зміст

| | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | X |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | X |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | X |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | X |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | X |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів | |
| 7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів | |
| 8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість | |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |

| | |
|--|---|
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 23. Основні відомості про ФОН | |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |
| 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН | |
| 27. Правила ФОН | |
| 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) | |
| 29. Текст аудиторського висновку (звіту) | X |
| 30. Річна фінансова звітність | |
| 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) | X |
| 32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) | |
| 33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | |
| 34. Примітки: За звітний рік не заповнено: | |
| 1.Інформація про похідні цінні папери- не випускались. | |
| 2.Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом- не випускались. | |
| 3.Інформація про обсяги реалізації переробної, добувної галузі та розподілу електроенергії, газу та води - у звітному періоді даних обсягів не було. | |
| 4.Інформація про собівартість реалізації переробної, добувної галузі та розподілу електроенергії, газу та води - у звітному періоді даних собівартості не було. | |
| 5.Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня. | |
| 6.Інформації про іпотечні цінні папери протягом звітного періоду не виникла | |
| 7.Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття відсутні, іпотечні облігації не випускались. | |
| 8.Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами , права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття відсутня. | |
| 9.Іпотечні сертифікати не випускались. | |
| 10.Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня. | |
| 11.Інформація про відомості, випуски сертифікатів, про осіб, що володіють сертифікатами, розрахунок вартості чистих активів та правила ФОН відсутня. | |
| 12. Річна фінансова звітність складена відповідно до вимог МСФЗ. | |
| 13.Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, емісії цільових облігацій не було. | |

III. Основні відомості про емітента

| | | |
|---|--|-------------|
| 1. Повне найменування | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х А Н І З А Ц І Я" | |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) | 10701200000001253 | |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | | 24.05.1995 |
| 4. Територія (область) | м. Київ | |
| 5. Статутний капітал (грн) | | 19132400,00 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | | 0 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | | 0 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) | | 14 |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | | |
| | Найменування виду діяльності | Код за КВЕД |
| | [2010]Діяльність головних управлінь (хед-офісів) | 70.10 |
| Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | | 68.20 |
| Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання | | 55.20 |
| 10. Органи управління підприємства: | | |
| 11. Банки, що обслуговують емітента: | | |
| 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АСВІО БАНК" | |
| 2) МФО банку | 353489 | |
| 3) поточний рахунок | д/н | |
| 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті | д/н | |
| 5) МФО банку | д/н | |
| 6) поточний рахунок | д/н | |

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

| Вид діяльності | Номер ліцензії (дозволу) | Дата видачі | Державний орган, що видав | Дата закінчення дії ліцензії (дозволу) |
|--|--------------------------|-------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Види діяльності не підлягають ліцензуванню | Дані відсутні | 01.01.1900 | Дані відсутні | |
| Опис: Дані відсутні | | | | |

13. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб

- | | |
|--------------------------------|-----|
| 1) найменування | д/н |
| 2) організаційно-правова форма | 0 |
| 3) код за ЄДРПОУ | д/н |
| 4) місцезнаходження | д/н |
| 5) опис: д/н | |

14. Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

| Дата введення посади корпоративного секретаря | Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря | Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря | Контактні дані: телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря |
|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 01.08.2014 | 01.08.2014 | Омельченко Олександр Йосипович | д/н, д/н |
| Опис: Займався корпоративними питаннями Товариства з 2001 року. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини відсутні. До призначення на посаду працював в Товаристві. У зв'язку з припиненням діяльності Товариства звільнений з посади 21 січня 2016 року. | | | |

15. Інформація про рейтингове агентство

| Найменування рейтингового агентства | Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне) | Дата визначення або оновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента | Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента |
|-------------------------------------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| д/н | Уповноважене рейтингове агентство | Визначення рейтингової оцінки емітента | д/н |
| | | 01.01.1900 | |

**IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій
(розміру часток, паїв)**

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|---|--|---|--|
| ПАТ "АСВІО БАНК" номінальний утримувач(осіб більше 10% ст.капіталу відсутні) | 09809192 | Преображенська, б.2, Чернігов, Чернігівська область, 14000, Україна | 81,43100000000 |
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ФСУ" номінальний утримувач | 34429695 | Тимофія Шамрила, буд. 5-б, м. Київ, 04112, Україна | 0,67950000000 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт | | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
| Фізичні особи в кількості 1609 осіб | д/н, д/н, 01.01.1900, д/н | | 17,88950000000 |
| Усього: | | | 100,00000000000 |

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|------------|---|---|-----------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Ліквідатор | фізична особа Собченко Костянтин Анатолійович | д/н, д/н, 01.01.1900, д/н | 0 | 0,000000000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього: | | | 0 | 0,000000000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада*** Ліквідатор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Собченко Костянтин Анатолійович
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, 01.01.1900, д/н
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження** 1984
- 5) освіта** д/н
- 6) стаж роботи (років)** 5
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: д/н
- 8) дата набуття повноважень та 12.01.2016 На термін до повної ліквідації Товариства
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Виконує дії згідно чинного законодавства України.

* Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

*** Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Код за ЄДРПОУ | Місцезнаходження | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|--|---|------------------------|---|--|--|---------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| д/н | д/н | д/н, д/н, д/н, Україна | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | | |
| | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника | |
| Фізична особа | д/н, д/н, д/н | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього: | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

| Вид загальних зборів | чергові | позачергові |
|---|------------|-------------|
| | | X |
| Дата проведення | 12.01.2016 | |
| Кворум зборів, % | 60,0595 | |
| <p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрання лічильної комісії. 2. Обрання Голови та секретаря зборів. 3. Звіт правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2014 рік, визначення основних напрямків діяльності на 2015 рік. 4. Звіт та висновки Ревізійної комісії Товариства за 2014 рік. 5. Звіт Наглядової ради Товариства за 2014 рік. 6. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2014 рік. 7. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, та звіту ревізійної комісії. 8. Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2014 рік та затвердження нормативів розподілу прибутку за 2015 рік. 9. Відкликання членів Наглядової ради Товариства. 10. Затвердження рішень Наглядової ради, прийнятих за період між проведенням загальних зборів акціонерів. 11. Відкликання членів ревізійної комісії. 12. Внесення змін та доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції та надання повноважень щодо підписання нової редакції Статуту Товариства.. 13. Затвердження угод та правочинів Товариства, укладених за період між проведенням загальних зборів Товариства. 14. Прийняття рішення про ліквідацію Товариства. 15. Прийняття рішення про створення ліквідаційної комісії (ліквідатора) Товариства. | | |

VIII. Інформація про дивіденди

| | За результатами звітнього періоду | | За результатами періоду, що передував звітному | |
|---|-----------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|
| | за простими акціями | за привілейованими акціями | за простими акціями | за привілейованими акціями |
| Сума нарахованих дивідендів, грн | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Нараховані дивіденди на одну акцію, грн | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів | 01.01.1900 | 01.01.1900 | 01.01.1900 | 01.01.1900 |
| Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату | | | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/ відправлених дивідендів на відповідну дату | | | | |
|--|--|--|--|--|

Опис: Дата закриття реєстру для виплати дивідендів по простих акціях (за звітний період):
За звітний період відбулися позачергові загальні збори акціонерів.

Дата закриття реєстру для виплати дивідендів по привілейованих акціях (за звітний період):
Даних акцій емітент не випускав.

Дата початку виплати дивідендів (за звітний період):
Дата закінчення виплати дивідендів:
За звітний період загальні збори не приймали рішення про виплату дивідендів.
Дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів визначається Наглядовою радою, згідно Статуту.

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

| | | |
|---|---|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ПАТ "АСВІО БАНК" | |
| Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство | |
| Код за ЄДРПОУ | 09809192 | |
| Місцезнаходження | вул.Преображенська, буд.2, м.Чернігів, Чернігівська область, 14000, Україна | |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ № 534079 | |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | ДКЦПФР | |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 09.06.2010 | |
| Міжміський код та телефон | 0462-616023 | |
| Факс | 0462-616029 | |
| Вид діяльності | Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача | |
| Опис: Призначений Загальними зборами 12.10 2012року. | | |

| | | |
|---|---|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ» | |
| Організаційно-правова форма | Приватне підприємство | |
| Код за ЄДРПОУ | 40268325 | |
| Місцезнаходження | Вул. Іскрівська 20/1, м.Київ, Шевченківський, 03087, Україна | |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | Свідоцтво № 4660 | |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | АПУ від 25.02.2016. № 322/3 | |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 25.02.2016 | |
| Міжміський код та телефон | 044 2857451 | |
| Факс | 044 2857451 | |
| Вид діяльності | Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту | |
| Опис: Термін чинності Свідоцтва до 25.02.2021р | | |

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ПАТ "Національний депозитарій України" |
| Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| Код за ЄДРПОУ | 30370711 |
| Місцезнаходження | вул. Нижній Вал 17/8, м.Київ, 04071, Україна |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | д/н |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | д/н |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 01.01.1900 |
| Міжміський код та телефон | 0445910437 |
| Факс | 0445910437 |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність Центрального депозитарію |
| Опис: Обслуговування випусків цінних паперів згідно договору від 14.10.2013р. | |

11. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного папера | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість (грн) | Кількість акцій (шт.) | Загальна номінальна вартість (грн) | Частка у статутному капіталі (%) |
|-------------------------|--|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 27.04.2009 | 51/10/1/2009 | Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м. Києві. | UA4000175392 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні | 0,05 | 382648000 | 19132400,00 | 100 |

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Не здійснювалась.

Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Не здійснювалась.

Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах:

Емітент за звітний період участі у лістингу не брав

Мета додаткової емісії:

Додаткової емісії не було.

Спосіб розміщення:

Обмін акцій старої номінальної вартості на акції нової номінальної вартості.

2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій):**1) процентні облігації**

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Номінальна вартість (грн) | Кількість у випуску (шт.) | Форма існування та форма випуску | Загальна номінальна вартість (грн) | Процентна ставка (у відсотках) | Термін виплати процентів | Сума виплачених процентів за звітний період (грн) | Дата погашення облігацій |
|-------------------------|--|---|---------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 01.01.1900 | 0 | Дані відсутні | 0,00 | 0 | Не визначено | 0,00 | 0 | д/н | 0,00 | 01.01.1900 |
| Опис: Не випускались | | | | | | | | | | |

2) дисконтні облігації

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Номінальна вартість (грн) | Кількість у випуску (шт.) | Форма існування та форма випуску | Загальна номінальна вартість (грн) | Дата погашення облігацій |
|-------------------------|--|---|---------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 01.01.1900 | 0 | Дані відсутні | 0,00 | 0 | Не визначено | 0,00 | 01.01.1900 |
| Опис: Не випускались | | | | | | | |

3) цільові (безпроцентні) облігації

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Номінальна вартість (грн) | Кількість у випуску (шт.) | Форма існування та форма випуску | Загальна номінальна вартість (грн) | Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск | Дата погашення облігацій |
|-------------------------|--|---|---------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 01.01.1900 | 0 | Дані відсутні | 0,00 | 0 | Не визначено | 0,00 | дані відсутні | 01.01.1900 |
| Опис: Не випускались | | | | | | | | |

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку

ПАТ "Будмеханізація" було засновано, як трест "Будмеханізація" в травні 1955 року згідно рішення Київського міськвиконкому від 17 травня 1955 року №600 прийнятого згідно з Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1955 року. ВАТ "Будмеханізація" створено у процесі приватизації тресту "Будмеханізація" у 1995 році і зареєстрованого 24.05.1995 року. Свідотство № 04012767. У 2016 році Загальними зборами було прийнято рішення про ліквідація.

Інформація про організаційну структуру емітента

Вищим органом АТ є Загальні збори, які діють згідно з вимогами чинного законодавства України та Положенням "Про повноваження і регламент Загальних зборів акціонерів АТ". Вищим органом АТ, що здійснює управління поточною діяльністю АТ є правління. Правління та голова правління обираються Наглядовою радою. Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління АТ здійснює ревізійна комісія. Члени ревізійної комісії обираються загальними зборами. Наглядова рада АТ діє згідно Положення.

Базу відпочинку "Механізатор", без права юридичної особи, за адресою :сmt. Козин, вул. Лугова.

Інформація про чисельність працівників

У зв'язку з тим, що Товариство знаходиться на стадії припинення діяльності, чисельність працівників облікового складу Товариства складається із однієї особи Ліквідатора.

Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Емітента у 2016 році не входив ні до яких об'єднань підприємств.

Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Спільну діяльність у 2016 році емітент не проводив.

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації Товариства у звітному періоді не було.

Опис обраної облікової політики

Облікова політика здійснюється згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-ХІ від 16.07.1999 в частині примінення в бухгалтерській та фінансовій звітності Міжнародних стандартів та Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затверджених наказами Міністерства фінансів України, наказу Товариства. Підприємство провело роботу по переходу до порядку здачі фінансової звітності по Міжнародним стандартам з урахуванням норм МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності».

Форма ведення бухгалтерського обліку на підприємстві - журнально-ордерна. Забезпечено безперервність відображення операцій і достовірну оцінку активів, зобов'язань, капіталу в бухгалтерському обліку.

Запаси, придбані для виробництва або адміністративних цілей, враховуються за собівартістю.

Для нарахування амортизації основних засобів, застосовувати прямолінійний метод нарахування амортизації. Амортизацію нараховується щомісяця.

Оцінка вартості запасів встановлюється за початковою оцінкою придбаних або виготовлених запасів є їх собівартість, яка включає витрати на придбання, витрати на переробку; другі витрати, безпосередньо пов'язані із запасами .

Фінансові інвестиції в бухгалтерському обліку розділяються на довгострокові фінансові інвестиції та поточні фінансові інвестиції. До поточних фінансових інвестицій відносити цінні папери, які придбані на вторинному ринку з метою подальшого перепродажу на протязі 12 місяців.. Внутрішньо Товариські цінні папери, векселі, позики, фінансові допомоги, інші фінансові інвестиції обліковуються за балансовою вартістю не залежно від категоризації

Довгострокові фінансові інвестиції які доступні для продажу обліковуються за справедливою вартістю.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Основні види діяльності, які здійснює ПАТ "Будмеханізація":

1. Діяльність голвних управлінь (хед-офісів).
2. Консультації з питань комерційної діяльності й керування.
3. Організування інших видів відпочинку та розваг.
4. Діяльність засобів розмішування на період відпустки та іншого тимчасового проживання.

5.Надавання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна

6.Будівництво житлових і нежитлових будівель..

На види наданих послуг сезонність не впливає, окрім діяльності санаторно-курортних послуг, які носять сезонний характер.Щоб уникнути від фінансових ризиків, Товариство надає послуги по попередній оплаті.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

У зв'язку з процедурою припинення діяльності основні засоби які не використовувалися.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради, членами виконавчого органу та афілійованими особами у 2016 році не відбувалосьь.

Інформація про основні засоби емітента

Основні засоби емітента, розміщені за місцезнаходженням Товариства.

Екологічні питання не впливають на використання активів емітента.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

У зв'язку з процедурою припинення діяльності Товариства, інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента відсутні.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У 2016 році штрафних санкцій не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

У зв'язку з процедурою припинення діяльності Товариства, дана інформація відсутня.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

У 2016 році Товариство нових договорів на заключало, по діючим договорам знаходяться на стадії виконання.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

Дані відсутні

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Дані відсутні

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи

Дані відсутні.

Інша інформація

У зв'язку з процедурою припинення діяльності Товариства, інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором - відсутня.

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис.грн) | | Орендовані основні засоби (тис.грн) | | Основні засоби, всього (тис.грн) | |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|--|----------------------|-------------------------------------|----------------------|
| | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду |
| 1.Виробничого призначення: | 24 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 |
| будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| машини та обладнання | 12 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 |
| транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| земельні ділянки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 12 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 |
| 2.Невиробничого призначення: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| земельні ділянки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інвестиційна нерухомість | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | 24 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 |

Опис: Терміни та умови користування основними засобами - основні засоби використовуються з моменту вводу в експлуатацію і відповідно до нормативних строків експлуатації та технічних характеристик.

Первісна вартість основних засобів на 31.12.2016р. відсутня.

Ступінь основних засобів, які використовувалися до процедури припинення діяльності - відповідно до виробничих потреб.

Обмежень на використання майна емітента - не має.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника | За звітний період | За попередній період |
|---|-------------------|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн) | 23348 | 23422 |
| Статутний капітал (тис. грн) | 19132 | 19132 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн) | 19132 | 19132 |

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 4216 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 4216 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 4290 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 4290 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | Вид інформації |
|-----------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 11.01.2016 | 12.01.2016 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |
| 12.01.2016 | 13.01.2016 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |
| 12.01.2016 | 13.01.2016 | Відомості про припинення емітента шляхом ліквідації за рішенням вищого органу емітента |

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

| № з/п | Рік | Кількість зборів, усього | У тому числі позачергових |
|-------|------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | 2014 | 1 | 0 |
| 2 | 2015 | 0 | 0 |
| 3 | 2016 | 1 | 1 |

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

| | | Так | Ні |
|---|-----|-----|----|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | | X | |
| Акціонери | | | X |
| Депозитарна установа | | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | | |

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

| | | Так | Ні |
|---|--|-----|----|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку | | | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків | | | X |

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

| | | Так | Ні |
|---------------------------------|-----|-----|----|
| Підняттям карток | | | X |
| Бюлетенями (таємне голосування) | | X | |
| Підняттям рук | | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | | |

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

| | | Так | Ні |
|---|--|-----|----|
| Реорганізація | | | X |
| Додатковий випуск акцій | | | X |
| Унесення змін до статуту | | X | |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства | | | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | | | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради | | X | |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу | | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) | | X | |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді | | | X |
| Інше (запишіть) | Прийняття рішення про ліквідацію Товариства. | | |

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

| | | Так | Ні |
|---|---------------|-----|----|
| Випуск акцій | | | X |
| Випуск депозитарних розписок | | | X |
| Випуск облігацій | | | X |
| Кредити банків | | | X |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів | | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | | |

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

| | |
|---|---|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором | |
| Так, плануємо розпочати переговори | |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році | |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років | |
| Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років | |
| Не визначились | X |

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

01.01.1900;

яким органом управління прийнятий:

д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

д/н

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

| | (осіб) |
|--|--------|
| Кількість членів наглядової ради, у тому числі: | 0 |
| членів наглядової ради - акціонерів | 0 |
| членів наглядової ради - представників акціонерів | 0 |
| членів наглядової ради - незалежних директорів | 0 |
| членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій | 0 |
| членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій | 0 |
| членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій | 0 |
| членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій | 0 |

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

| | Так | Ні |
|-----------------|---|----|
| Складу | | X |
| Організації | | X |
| Діяльності | | X |
| Інші (запишіть) | У зв'язку з прийняттям рішення про ліквідацію Товариства, члени наглядової ради відкликані. | |

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань.

д/н

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

| | Так | Ні |
|---------------------------------|-----|----|
| Стратегічного планування | | X |
| Аудиторський | | X |
| З питань призначень і винагород | | X |
| Інвестиційний | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |
| Інше (запишіть) | д/н | |

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Винагорода є фіксованою сумою | | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

| | Так | Ні |
|--|---------------|----|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | X | |
| Відсутність конфлікту інтересів | X | |
| Граничний вік | | X |
| Відсутні будь-які вимоги | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | |

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

| | Так | Ні |
|---|---------------|----|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | | X |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту) | | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | |

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

| |
|----|
| ні |
|----|

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:
кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

| | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|--|---------------------------|----------------|------------------|---|
| Визначення основних напрямків діяльності (стратегії) | так | ні | ні | ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | ні | так | ні | ні |
| Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету | так | ні | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | ні | так | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | ні | так | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | так | ні | ні | ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | ні | так | ні | ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | ні | ні | ні | ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | ні | так | ні | ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | так | ні | ні | ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | так | ні | ні | ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | ні | ні | так | ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | ні | ні | ні | ні |

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

| | Так | Ні |
|--|---|----|
| Положення про загальні збори акціонерів | X | |
| Положення про наглядову раду | X | |
| Положення про виконавчий орган | X | |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | X | |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора) | X | |
| Положення про акції акціонерного товариства | | X |
| Положення про порядок розподілу прибутку | | X |
| Інше (запишіть) | Всі дії з акціями та порядок розподілу прибутку відображено у Статуті емітента. | |

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

| | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства |
|--|---|---|--|---|--|
| Фінансова звітність, результати діяльності | так | так | так | ні | так |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу | так | так | так | ні | так |
| Інформація про склад органів управління товариства | так | так | так | ні | так |
| Статут та внутрішні документи | ні | ні | так | ні | ні |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | ні | ні | так | ні | ні |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | ні | ні | ні | ні | ні |

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

| | Так | Ні |
|------------------------|-----|----|
| Не проводились взагалі | | X |
| Менше ніж раз на рік | | X |
| Раз на рік | X | |
| Частіше ніж раз на рік | | X |

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

| | Так | Ні |
|---------------------------|---------------|----|
| Загальні збори акціонерів | | X |
| Наглядова рада | X | |
| Виконавчий орган | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | |

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено аудитора?

| | Так | Ні |
|--|---------------|----|
| Не задовольняв професійний рівень | | X |
| Не задовольняли умови договору з аудитором | | X |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | |

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

| | Так | Ні |
|--|---------------|----|
| Ревізійна комісія (ревізор) | X | |
| Наглядова рада | X | |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства | | X |
| Стороння компанія або сторонній консультант | | X |
| Перевірки не проводились | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | |

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

| | Так | Ні |
|---|---------------|----|
| З власні ініціативи | X | |
| За дорученням загальних зборів | | X |
| За дорученням наглядової ради | | X |
| За зверненням виконавчого органу | | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів | | X |
| Інше (запишіть) | Дані відсутні | |

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

| | | | |
|---|--|---------------------------|------------|
| | | Дата (рік, місяць, число) | КОДИ |
| | | | 2017.01.01 |
| Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х А Н І З А Ц І Я" | | за ЄДРПОУ | 04012767 |
| Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ | | за КОАТУУ | 8038200000 |
| Організаційно-правова форма господарювання д/н | | за КОПФГ | 233 |
| Вид економічної діяльності Діяльність головних управлінь (хед-офісів) | | за КВЕД | 70.10 |

Середня кількість працівників 6
 Адреса, Б-Р М.ПРИЙМАЧЕНКО 1/27, М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ, 01042, 044
 телефон

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

| |
|---|
| |
| v |

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2016 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

| Актив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Необоротні активи | | | |
| Нематеріальні активи | 1000 | 0 | 0 |
| первісна вартість | 1001 | 0 | 0 |
| накопичена амортизація | 1002 | 0 | 0 |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 8333 | 8333 |
| Основні засоби | 1010 | 24 | 0 |
| первісна вартість | 1011 | 227 | 0 |
| знос | 1012 | 203 | 0 |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | 0 | 0 |
| <i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i> | <i>1016</i> | 0 | 0 |
| <i>знос інвестиційної нерухомості</i> | <i>1017</i> | 0 | 0 |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | 0 | 0 |
| <i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i> | <i>1021</i> | 0 | 0 |
| <i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i> | <i>1022</i> | 0 | 0 |
| Довгострокові фінансові інвестиції: | | | |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | 0 | 0 |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | 2249 | 2249 |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 0 | 0 |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 21 | 8 |
| <i>Гудвіл</i> | <i>1050</i> | 0 | 0 |
| <i>Відстрочені аквізиційні витрати</i> | <i>1060</i> | 0 | 0 |
| <i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i> | <i>1065</i> | 0 | 0 |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | 1095 | 10627 | 10590 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|-------------|--------------|--------------|
| II. Оборотні активи | | | |
| Запаси | 1100 | 0 | 0 |
| <i>Виробничі запаси</i> | 1101 | 0 | 0 |
| <i>Незавершене виробництво</i> | 1102 | 0 | 0 |
| <i>Готова продукція</i> | 1103 | 0 | 0 |
| <i>Товари</i> | 1104 | 0 | 0 |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 0 | 0 |
| <i>Депозити перестраховання</i> | 1115 | 0 | 0 |
| <i>Векселі одержані</i> | 1120 | 0 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 29 | 4 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: | | | |
| за виданими авансами | 1130 | 0 | 0 |
| з бюджетом | 1135 | 0 | 0 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 0 |
| <i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i> | 1140 | 0 | 0 |
| <i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i> | 1145 | 0 | 0 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 14931 | 14805 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 0 | 0 |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 54 | 7 |
| <i>Готівка</i> | 1166 | 0 | 0 |
| <i>Рахунки в банках</i> | 1167 | 54 | 7 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 0 | 0 |
| <i>Частка перестраховика у страхових резервах</i> | 1180 | 0 | 0 |
| у тому числі в: | 1181 | 0 | 0 |
| <i>резервах довгострокових зобов'язань</i> | | | |
| <i>резервах збитків або резервах належних виплат</i> | 1182 | 0 | 0 |
| <i>резервах незароблених премій</i> | 1183 | 0 | 0 |
| <i>інших страхових резервах</i> | 1184 | 0 | 0 |
| Інші оборотні активи | 1190 | 5 | 5 |
| Усього за розділом II | 1195 | 15019 | 14821 |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | 1200 | 1 | 5 |
| Баланс | 1300 | 25647 | 25416 |

| Пасив | Код рядка | На початок звітної періоду | На кінець звітної періоду |
|---|--------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Власний капітал | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 19132 | 19132 |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | 0 | 0 |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 0 | 0 |
| Додатковий капітал | 1410 | 0 | 0 |
| <i>Емісійний дохід</i> | 1411 | 0 | 0 |
| <i>Накопичені курсові різниці</i> | 1412 | 0 | 0 |
| Резервний капітал | 1415 | 1020 | 1020 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 3270 | 3196 |
| Неоплачений капітал | 1425 | (0) | (0) |
| Вилучений капітал | 1430 | (0) | (0) |
| <i>Інші резерви</i> | 1435 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | 1495 | 23422 | 23348 |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення | | | |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | 0 | 0 |
| <i>Пенсійні зобов'язання</i> | 1505 | 0 | 0 |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 0 | 0 |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | 45 | 0 |
| <i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i> | 1521 | 45 | 0 |
| Цільове фінансування | 1525 | 0 | 0 |
| <i>Благодійна допомога</i> | 1526 | 0 | 0 |
| <i>Страхові резерви</i> | 1530 | 0 | 0 |
| у тому числі: | 1531 | 0 | 0 |
| <i>резерв довгострокових зобов'язань</i> | | | |
| <i>резерв збитків або резерв належних виплат</i> | 1532 | 0 | 0 |
| <i>резерв незароблених премій</i> | 1533 | 0 | 0 |
| <i>інші страхові резерви</i> | 1534 | 0 | 0 |
| <i>Інвестиційні контракти</i> | 1535 | 0 | 0 |
| <i>Призовий фонд</i> | 1540 | 0 | 0 |
| <i>Резерв на виплату джек-поту</i> | 1545 | 0 | 0 |
| Усього за розділом II | 1595 | 45 | 0 |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 0 | 0 |
| <i>Векселі видані</i> | 1605 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | 0 | 0 |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 3 | 16 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 2 | 0 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 0 | 0 |
| розрахунками зі страхування | 1625 | 7 | 0 |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | 73 | 0 |
| <i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i> | 1635 | 0 | 0 |
| <i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i> | 1640 | 0 | 0 |
| <i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i> | 1645 | 0 | 0 |
| <i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i> | 1650 | 0 | 0 |
| Поточні забезпечення | 1660 | 0 | 0 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | 0 | 0 |
| <i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i> | 1670 | 0 | 0 |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | 2095 | 2052 |
| Усього за розділом III | 1695 | 2180 | 2068 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-------------|--------------|--------------|
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття | 1700 | 0 | 0 |
| V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду | 1800 | 0 | 0 |
| Баланс | 1900 | 25647 | 25416 |

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник Собченко К.А.

Головний бухгалтер Не передбачено

| |
|------------|
| КОДИ |
| 2017.01.01 |
| 04012767 |

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2016 рік**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 0 | 50 |
| <i>Чисті зароблені страхові премії</i> | <i>2010</i> | 0 | 0 |
| <i>Премії підписані, валова сума</i> | <i>2011</i> | 0 | 0 |
| <i>Премії, передані у перестраховання</i> | <i>2012</i> | 0 | 0 |
| <i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i> | <i>2013</i> | 0 | 0 |
| <i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i> | <i>2014</i> | 0 | 0 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (0) | (32) |
| <i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i> | <i>2070</i> | (0) | (0) |
| Валовий: прибуток | 2090 | 0 | 18 |
| збиток | 2095 | (0) | (0) |
| <i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i> | <i>2105</i> | 0 | 0 |
| <i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i> | <i>2110</i> | 0 | 0 |
| <i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i> | <i>2111</i> | 0 | 0 |
| <i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i> | <i>2112</i> | 0 | 0 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 0 | 978 |
| <i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i> | <i>2121</i> | 0 | 0 |
| <i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i> | <i>2122</i> | 0 | 0 |
| <i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i> | <i>2123</i> | 0 | 0 |
| Адміністративні витрати | 2130 | (62) | (821) |
| Витрати на збут | 2150 | (0) | (0) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (20) | (2143) |
| <i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i> | <i>2181</i> | (0) | (0) |
| <i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i> | <i>2182</i> | (0) | (0) |
| Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток | 2190 | 0 | 0 |
| збиток | 2195 | (82) | (1968) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 0 | 0 |
| Інші доходи | 2240 | 0 | 971 |
| <i>Дохід від благодійної допомоги</i> | <i>2241</i> | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 2250 | (0) | (0) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | (0) | (0) |
| Інші витрати | 2270 | (0) | (21009) |
| <i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i> | <i>2275</i> | 0 | 0 |
| Фінансовий результат до оподаткування: прибуток | 2290 | 0 | 0 |
| збиток | 2295 | (82) | (22006) |

| | | | |
|---|-------------|---------------|------------------|
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | 0 | 0 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | 0 | 0 |
| Чистий фінансовий результат: прибуток | 2350 | 0 | 0 |
| збиток | 2355 | (82) | (22006) |

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | 0 | 0 |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | 0 | 0 |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) | 2465 | (82) | (22006) |

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 0 | 5 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 30 | 410 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 3 | 150 |
| Амортизація | 2515 | 0 | 2 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 49 | 2397 |
| Разом | 2550 | 82 | 2964 |

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 382648000 | 382648000 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | 382648000 | 382648000 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | 0 | 0 |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 0 | 0 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | 0 | 0 |

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник

Собченко К.А.

Головний бухгалтер

Не передбачено

| |
|------------|
| КОДИ |
| 2017.01.01 |
| 04012767 |

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2016 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності | | | |
| Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 0 | 714 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | 0 | 0 |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 3010 | 32 | 6 |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | 0 | 0 |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 0 | 0 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 0 | 7 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | 0 | 0 |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 0 | 0 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 0 | 0 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | 0 | 0 |
| Надходження від страхових премій | 3050 | 0 | 0 |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3095 | 11 | 75 |
| Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг) | 3100 | (17) | (191) |
| Праці | 3105 | (100) | (392) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (16) | (166) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | (31) | (188) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | (0) | (11) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | (0) | (98) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | (31) | (84) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату повернення авансів | 3140 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами | 3150 | (0) | (0) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | (0) | (0) |
| Інші витрачання | 3190 | (8) | (9) |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 3195 | (129) | (144) |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності | | | |
| Надходження від реалізації: фінансових інвестицій | 3200 | 0 | 3286 |
| необоротних активів | 3205 | 0 | 601 |
| Надходження від отриманих: відсотків | 3215 | 0 | 0 |
| дивідендів | 3220 | 82 | 24 |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | 0 |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | 0 |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3250 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-------------|-------------|------------|
| Витрачання на придбання: фінансових інвестицій | 3255 | (0) | (3784) |
| необоротних активів | 3260 | (0) | (0) |
| Виплати за деривативами | 3270 | (0) | (0) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | (0) | (0) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 3290 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 3295 | 82 | 127 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності | | | |
| Находження від: Власного капіталу | 3300 | 0 | 0 |
| Отримання позик | 3305 | 0 | 200 |
| Находження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3340 | 0 | 0 |
| Витрачання на: Викуп власних акцій | 3345 | (0) | (0) |
| Погашення позик | 3350 | (0) | (181) |
| Сплату дивідендів | 3355 | (0) | (0) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | (0) | (0) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | (0) | (0) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | (0) | (0) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 3390 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 3395 | 0 | 19 |
| Чистий рух грошових коштів за звітний період | 3400 | (47) | 2 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 54 | 52 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 7 | 54 |

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник

Собченко К.А.

Головний бухгалтер

Не передбачено

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Б У Д М Е Х
А Н І З А Ц І Я"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

| |
|------------|
| КОДИ |
| 2017.01.01 |
| 04012767 |

Звіт про власний капітал
за 2016 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

| Стаття | Код рядка | Зареєстрований (пайовий) капітал | Капітал у дооцінках | Додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Всього |
|---|-------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Залишок на початок року | 4000 | 19132 | 0 | 0 | 1020 | 3270 | 0 | 0 | 23422 |
| Коригування: | 4005 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зміна облікової політики | | | | | | | | | |
| Виправлення помилок | 4010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 4090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Скоригований залишок на початок року | 4095 | 19132 | 0 | 0 | 1020 | 3270 | 0 | 0 | 23422 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | 0 | 0 | 0 | 0 | (82) | 0 | 0 | (82) |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 4111 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 4112 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 4113 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств | 4114 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 4116 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Розподіл прибутку: | 4200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виплати власникам (дивіденди) | | | | | | | | | |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-------------|--------------|----------|----------|-------------|-------------|----------|----------|--------------|
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внески учасників: Внески до капіталу | 4240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток) | 4260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 8 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом змін у капіталі | 4295 | 0 | 0 | 0 | 0 | (74) | 0 | 0 | (74) |
| Залишок на кінець року | 4300 | 19132 | 0 | 0 | 1020 | 3196 | 0 | 0 | 23348 |

Примітки: Звітність відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні ” № 996-ХІV від 16.07.1999р. в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

Керівник

Собченко К.А.

Головний бухгалтер

Не передбачено

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

| | |
|--|--|
| Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця) | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ» |
| Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи) | 40268325 |
| Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора | 03087, м.Київ, вул.Іскрівська 20\1 |
| Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України | 4660 26.02.2016 |
| Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів | д/н, д/н д/н, д/н |
| Текст аудиторського висновку (звіту) | |

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

(звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» станом на 31 грудня 2016р.

Правлінню ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ»
Акціонерам ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ»
НКЦПФР

м.Київ

29 березня 2017р.

ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Вступний параграф.

Основні відомості про юридичну особу:

Найменування емітента Публічне акціонерне товариство «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ»

Код ЄДРПОУ 04012767

Організаційно-правова форма емітента Акціонерне товариство

№ свідоцтва про державну реєстрацію та дата видачі свідоцтва № 10701200000001253 від 24.05.1995р.

(Серія АОО № 025174) Виписка з ЄДР Серія АБ № 464099

Орган, що видав свідоцтво ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Місцезнаходження 01042, Печерський район, м.Київ, бульвар М. ПРИЙМАЧЕНКО, Б.1/27

Телефон 2857628

Факс 2857628

Розрахунковий рахунок 26009513608001

МФО 0353489

Назва банку ПАТ

«АСВІОБАНК»

Види діяльності за КВЕД

70.10 Діяльність головних управлінь (хед-офісів)

63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг.

70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування.

55.20 Діяльність засобів розмішування на період відпустки та іншого тимчасового проживання.

Середня кількість працівників 1.

Місце проведення перевірки: м.Київ, бульвар Марії Приймаченко, будинок 1/27.

Річну фінансову звітність підписували:

Голова ліквідаційної комісії: Собченко Костянтин Анатолійович

Головний бухгалтер: Не передбачено

Загальний висновок щодо фінансової звітності

Перевіркою проведено аудит річної фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

«БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» (далі – Товариство), що додається, яка включає Баланс (Звіт про фінансовий стан) на кінець

дня 31 грудня 2016 року (форма № 1) Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма № 2), Звіт про рух грошових коштів (форма № 3), Звіт про власний капітал (форма № 4), Примітки до річної фінансової звітності (форма № 5) за рік, що закінчився на зазначену дату, стислий виклад суттєвих облікових політик та іншу пояснювальну інформацію.

Для перевірки також були надані:

1. Установчі та реєстраційні документи товариства.
2. Регістри синтетичного та аналітичного обліку за 2016 рік, первинні документи.
3. Інша документація нормативно-розпорядчого характеру, що стосується періоду перевірки.

Аудиторський висновок виконано на підставі Законів України “Про аудиторську діяльність”, “Про акціонерні товариства”, “Про цінні папери та фондовий ринок”, „Про депозитарну систему України”, ”Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні”, відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема до Міжнародних стандартів аудиту №500 "Аудиторські докази", № 570 "Безперервність", №700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», №705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», №706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", №720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", № 800 "Особливі міркування - аудит фінансової звітності, надання впевненості та етики Міжнародної федерації бухгалтерів, законодавства України, в тому числі Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку, затвердженого Рішенням НКЦПФР № 2187 від 08.10.2013 р., отримання всіх необхідних даних для формування незалежної професійної думки про наявність достатньої кількості свідочств та суттєвих відхилень між даними звітності замовника та вимог нормативів по її підготовці та розкриттю.

Облікова політика здійснюється згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-ХІ від 16.07.1999 в частині примінення в бухгалтерській та фінансовій звітності Міжнародних стандартів та Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затверджених наказами Міністерства фінансів України, наказу Товариства. Підприємство веде фінансову звітність по Міжнародним стандартам. Форма ведення бухгалтерського обліку на підприємстві - журнально-ордерна. Забезпечено безперервність відображення операцій і достовірну оцінку активів, зобов'язань, капіталу в бухгалтерському обліку. Запаси, придбані для виробництва або адміністративних цілей, враховуються за собівартістю. Амортизація основних засобів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з урахуванням терміну корисного використання. Вартість запасів формується з урахуванням п.10-13 П(С)БО 9, вартість фінансових інвестицій формується з урахуванням п.4-6 П(С)БО 12"Фінансові інвестиції".

Фінансова звітність емітента відповідає вимогам встановлених нормативів, Закону України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні” № 996-ХІV від 16.07.1999р. , затверджених стандартів та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку. Звітність, як фінансова, так і податкова, складалась на підприємстві своєчасно.

В звітному періоді Товариство річну фінансову звітність склало за міжнародними стандартами фінансової звітності. Дата переходу Товариства на Міжнародні стандарти фінансової звітності (далі МСФЗ) - 01.01.2012 року. Відповідно до Листа Національного банку України №12-208/1757-14830, Міністерства фінансів України №31-08410-06-5/30523, Держаної служби статистики України №04/4-07/702 від 07.12.2011р., п.7: У разі, якщо дата переходу на МСФЗ 01.01.2012р.: п.7.1: у фінансовій звітності за звітні періоди 2012 р. не наводиться порівняльна інформація за 2011 рік (крім показників балансу на початок 2012р. і кінець відповідного періоду 2012р).

Фінансова звітність підприємства за 2016 рік, підготовлена відповідно до МСФЗ у редакції, затвердженій Радою по МСФЗ та розміщеній на офіційному сайті Міністерства фінансів України, а також чинного законодавства і містить інформацію у звіті про фінансовий стан станом на 31.12.2015р., 31.12.2016р. Та звіт про сукупні прибутки та збитки, звіт про рух грошових коштів, звіт про зміни у власному капіталі за 2016рік, відповідні примітки, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки, в тому числі порівняльну інформацію. За всі попередні звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився підприємство готувало фінансову звітність відповідно до національних загальноприйнятих принципів бухгалтерського обліку (національних П(С)БО). За 2014 рік проведено трансформацію облікових даних відповідно до МСФЗ для підготовки фінансової звітності за МСФЗ. Дійсна фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2016 року, є річною фінансовою звітністю підприємства, підготовленою відповідно до МСФЗ. Різниця, які виникли внаслідок застосування вимог МСФЗ до операцій та подій при складанні звіту про фінансовий стан на дату переходу на МСФЗ, відображаються у складі нерозподіленого прибутку (збитку) або інших складових власного капіталу. Підприємство розкриває інформацію про вплив переходу на МСФЗ на його фінансовий стан, фінансовий результат (сукупні доходи) і грошові потоки, як того вимагає МСФЗ 1 та МСБО 1.

ОБЛІК АКТИВІВ.

Станом на 31.12.2016р. На балансі підприємства обліковується активів на загальну суму 25416тис.грн., з них основні засоби 0тис.грн. Необоротні активи складають 10590тис.грн.(41.67%) від загальної вартості активів підприємства. Оборотні активи- 14821тис.грн. (58.31%). Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття 5тис.грн. (0,02%).

Облік основних засобів, нематеріальних активів, інших необоротних матеріальних активів та їх зносу (амортизації).

Облік основних фондів ведеться у відповідності до вимог діючих нормативів. Знос основних фондів розраховується у відповідності до вимог “Інструкції з бухгалтерського обліку балансової вартості груп основних фондів”, затвердженого наказом Мінфіну України № 159 від 24.07.1997р. Дані бухгалтерських рахунків ідентичні в головній книзі і бухгалтерському балансі.

Всі операції, пов'язані з рухом на рахунку “Основні засоби” в зв'язку з надходженням і вибуттям основних засобів, оформляються на підприємстві належним чином, документами встановленого зразку, повністю та своєчасно відображаються у звітах. Підсумки підраховано вірно.

Основні засоби станом на 31.12.2016р. За залишковою вартістю були –0 тис.грн., первісна вартість –0 тис.грн., знос – 0тис.грн.

Незавершені капітальні інвестиції-8333тис.грн.

Довгострокові фінансові інвестиції:

Інші фінансові інвестиції-2249тис.грн.

Облік основних засобів, їх класифікація та оцінка на 31.12.2016р. Відповідає вимогам чинного законодавства. Аналітичний облік основних засобів відповідає даним фінансової звітності.

Облік запасів

Оприбуткування виробничих запасів проводиться за цінами придбання, їх рух та списання на виробничі потреби підтверджується первинними документами. Порядок визначення запасів на 31.12.2016р. Відповідає установленим вимогам. Відповідно даних фінансової звітності на 31.12.2016р. Розмір запасів становить –0тис.грн.

Облік витрат обігу.

Облік витрат обігу відповідає установленим вимогам, розподіл загальногосподарських витрат не суперечить вимогам чинного законодавства. Дані наведені в формі № 2 “Звіт про фінансові результати” перевірялись на основі первинних документів.

Податковий облік відповідає вимогам ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ.

Дебіторська заборгованість.

Методологічні засади формування у бухгалтерському обліку інформації про дебіторську заборгованість та її розкриття у фінансовій звітності визначається установленим вимогам.

Станом на 31.12.2016р. Підприємство має Дебіторську заборгованість

за продукцію, товари, роботи, послуги -4тис.грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками: з бюджетом-0тис.грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість-14805тис.грн.

Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку по вищезгаданим статтям.

Касові операції проводяться та обліковуються у відповідності до вимог чинного законодавства. Вимоги щодо дотримання ліміту каси витримуються. Записи по рахунках проводяться на підставі первинних документів, що витримують всі вимоги по їх формуванню та складанню. Кожний запис по поточному рахунку підтверджено виписками банку.

Станом на 31.12.2016р. Гроші та їх еквіваленти становлять-7 тис. грн. Відповідні залишки відображені правильно у бухгалтерських регістрах та у балансі на 31.12.2016р.

Інші оборотні активи – 5 тис. грн.

Розрахунки з бюджетом проводяться у відповідності до встановлених чинним законодавством строків сплати податків та видів бюджетних платежів і податків.

Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття – 5 тис.грн.

ОБЛІК ПАСИВІВ.

В структурі пасивів підприємства власний капітал складає 23348 тис.грн., або 91.86% від загальної вартості пасивів. Поточні зобов'язання і забезпечення складають 2068тис.грн., або 8.14%. Від загальної вартості пасивів. Власний капітал.

Зміст і форми звіту про власний капітал і загальні вимоги до розкриття його статей визначаються чинним законодавством.

Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 19132400 грн. і розподілений на 382648000 простих іменних акцій, вартістю 0.05грн.

Випуск цінних паперів був зареєстрований Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку Територіальним управлінням НКЦПФР у м.Києві 27.04.2009р., № 51/10/1/2009. Випуск цінних паперів здійснено в документарній формі.

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства "Національний депозитарій України ", код 30370711 (Україна 04071, м.Київ, вул.Нижній Вал 17/8), що діє у відповідності до Правил Центрального Депозитарію та Регламенту провадження депозитарної діяльності.

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства «АСВІО БАНК», що здійснює діяльність професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів на підставі Ліцензії серія АВ№534079, виданої НКЦПФР 09.06.2010р. (14000,м.Чернігів, вул.Преображенська, буд.2, Код 09809192).

Дивіденди по цінних паперах не нараховувались і не виплачувались.

Інформація про засновників та/або учасників емітента.

ПАТ«АСВІО БАНК» номінальний утримувач (осіб більше 10% ст. капіталу відсутні), м.Чернігів 14000, вул.Преображенська, буд.2., Україна, Код 09809192, відсоток акцій, які належать засновнику та/або учаснику 81.4310%.

ТОВ«ФСУ» номінальний утримувач, м.Київ, 04112, вул.Тимофія Шамрила, буд.5-6, Україна, Код 34429695, відсоток акцій, які належать засновнику та/або учаснику 0,67950%.

Фізичні особи в кількості 1609 осіб, відсоток акцій, які належать засновнику та/або учаснику 17,8895%.

ПАТ "Будмеханізація" було засновано, як трест "Будмеханізація" в травні 1955 року згідно рішення Київського міськвиконкому від 17 травня 1955 року №600 прийнятого згідно з Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1955 року. ВАТ"Будмеханізація" створено у процесі приватизації тресту "Будмеханізація" у 1995 році і зареєстрованого 24.05.1995 року. Свідотство № 04012767.

Вищим органом АТ є Загальні збори, які діють згідно з вимогами чинного законодавства України та Положенням "Про повновадження і регламент Загальних зборів акціонерів АТ". Вищим органом АТ, що здійснює управління поточною діяльністю АТ є правління. Правління та голова правління обираються Загальними зборами. Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління АТ здійснює ревізійна комісія. Члени ревізійної комісії обираються загальними зборами. Наглядова рада АТ діє згідно Положення. Товариство має базу відпочинку "Механізатор", без права юридичної особи, за адресою :смт. Козин, вул. Лугова.

Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 19132400 грн. і розподілений на 382648000 простих іменних акцій, вартістю 0.05грн.

Заявлений статутний фонд сформований повністю.

Цінні папери, іноземна валюта в якості оплати за випуск акцій не вносилися.

Акції на пред'явника не випускалися, привілейовані акції не випускалися.

В 2014 році відбулися зміни до Статуту, Товариство змінило назву ВАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» на ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ». Нова редакція СТАТУТУ затверджена загальними зборами акціонерів Протокол №20 від 15 травня 2014 року.

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане ДКЦПФР Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м.Києві № 51/10/1/2009 від 27.04.2009р. (Свідоцтво № 171/10/1/2008 від 24.12.2008р. Втратило чинність). Товариство перевело випуск акцій з документарної форми у без документарну, Глобальний сертифікат депоновано 24 жовтня 2013 року у ПАТ «Національний депозитарій України»

В звітному періоді додатково цінні папери не розміщувалися.

У звітному періоді Товариством рішення про викуп власних акцій, про зменшення розміру Зареєстрованого капіталу, або порушення справи про банкрутство не приймалося.

В перевіряемому періоді Товариство направляло в НКЦПФР особливу інформацію, зміна керівного складу не вплинула на фінансово-господарську діяльність.

Рішення про припинення емітента шляхом ліквідації прийнято Загальними зборами акціонерів від 12.01.2016 року, Протокол №21. Рішення прийнято у зв'язку з тим, що зважаючи на повне зупинення виробництва, відсутність будь-яких обсягів робіт та появою тенденції до накопичення поточних зобов'язань підприємства, відсутність перспектив прибуткової діяльності. За дане рішення голосувало 220814570 голосів, що становить 100%, голосів "проти" та "утримався" не було. Вартість чистих активів, сума зобов'язань й розмір власного капіталу за даними річної фінансової звітності за 2016 рік після складання річного звіту та підтвердження його аудитом. Достатність активів емітента для розрахунку за його зобов'язаннями, а також сума, яка може залишитися після задоволення вимог кредиторів і розподілятиметься між акціонерами після складання річного звіту та підтвердження його. Дана інформація направлялась в НКЦПФР, на фінансово-господарську діяльність вона не вплинула.

Резервний капітал-1020тис.грн.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)- 3196 т.грн.

Облік зобов'язань.

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про зобов'язання та її розкриття у фінансовій звітності визначається чинним законодавством.

Залишки на рахунках, що підтверджують залишки сум зобов'язань відповідають вимогам обліку. Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової стійкості та становлять:

Поточні зобов'язання і забезпечення:

Поточна кредиторська заборгованість за:

товари, роботи, послуги – 16 тис. грн.

Розрахунками з бюджетом – 0 тис.грн.

Розрахунками зі страхування - 0тис. Грн.

Розрахунками з оплати праці - 0тис.грн.

Інші поточні зобов'язання – 2052тис.грн.

Розрахунок вартості чистих активів Товариства за станом на кінець звітного 2016р., показує, що вартість чистих активів акціонерного товариства (23348тис.грн.) більша від статутного капіталу (19132тис.грн.). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримується.

Наглядова рада не приймала рішення щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора. Стан корпоративного управління відповідає чинному законодавству України.

Методики перенесення сальдо рахунків на 1.01.2016р. Не суперечить вимогам методичних рекомендацій Мінфіну.

Аудитором зібрано достатній матеріал, що дає змогу пересвідчитись у наявності реальних активів та пасивів підприємства.

Аудитор підтверджує те, що надана інформація відповідає дійсному стану підприємства та дає уявлення про реальний склад активів і пасивів суб'єкта перевірки. Господарсько-фінансова діяльність здійснюється відповідно чинного законодавства. Прийнята система бухгалтерського обліку відповідає законодавчим і нормативним вимогам.

Аудиторську перевірку проведено згідно з Міжнародними стандартами аудиту (№700, 701, 705, 706, 720, 800 і інших).

Фінансова звітність Товариства складалася своєчасно.

Достовірність оцінки основних засобів відповідає критеріям визнання, аналітичний облік відповідає синтетичному.

Облік та звітність надходжень, реалізації, інвентаризації, методи визначення зносу (амортизації), відповідають установленним вимогам, податковому обліку основних засобів та їх амортизації.

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати, доходи, активи і зобов'язання з податку на прибуток та її розкриття у фінансовій звітності відповідає чинному законодавству.

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) склав за звітний період 0 тис. грн., класифікація і оцінка доходу проведена згідно чинного законодавства.

Бухгалтерський облік Товариства ведеться відповідно чинного законодавства з питань організації бухгалтерського обліку, річні інвентаризації проведені відповідно до вимог чинного законодавства. Бухгалтерська та статистична звітність складалась своєчасно.

Дані фінансової звітності Товариства відповідають даним обліку, дані окремих форм звітності відповідають один одному.

АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ

ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ» за 2016р.

Станом на 01.01.2016р.Станом на 31.12.2016р.Динаміка

1.Коефіцієнт абсолютної ліквідності.

$K1 = \Phi1_{ряд.1165} : \Phi1_{ряд.1695}$

$K1 = 0.025$ $K1 = 0.003$ Відхилення -0.022

Нормативне значення коефіцієнта більше 0.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)

$K2 = \Phi1 \text{ ряд } 1195 : \Phi1 \text{ ряд } 1695$

$K2 = 6.889$ $K2 = 7.167$ Відхилення $+0.278$

Нормативне значення коефіцієнта більше 1.

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії)

$K3 = \Phi1 \text{ ряд } 1495 : \Phi1 \text{ ряд } 1900$

$K3 = 0.913$ $K3 = 0.919$ Відхилення $+0.006$

Коефіцієнт показує питому вагу власного капіталу у загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність.

4. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом

$K4 = \Phi1(\text{ряд } 1595 + \text{ряд } 1695) : \Phi1 \text{ ряд } 1495$

$K4 = 0.095$ $K4 = 0.089$ Відхилення -0.006

Нормативне значення коефіцієнта менше 1.

5. Коефіцієнт рентабельності активів

$K5 = \Phi2(\text{стр } 2350 \text{ або стр } 2355) : \Phi1(\text{стр } 1900(\text{гр } 3) + \text{стр } 1900(\text{гр } 4)) / 2$

$K5 = -0.862$ $K5 = -0.003$ Відхилення $+0.859$

Нормативне значення коефіцієнта більше 0.

Наведені розрахунки показують, що грошова платоспроможність підприємства зменшилась на 0.022, але грошових коштів достатньо для забезпечення їх ефективного використання.

За рахунок власних оборотних активів і грошових зобов'язань підприємство на початку року мало змогу покриття зобов'язань 6.889, а на кінець року цей показник збільшився на 0.278.

Наведені розрахункові коефіцієнти відповідають дійсному стану підприємства і свідчать про стабільний стан.

Із характеристики приведених показників видно, що на кінець звітної періоду 31.12.2016р. Фінансовий стан ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" задовільний і дозволяє продовжувати виробничо-господарську діяльність.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" несе відповідальність за складання та достовірне подання цієї фінансової звітності у відповідності до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», нормативно-правових актів України; виконання значних правочинів (10 і більше відсотків) вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає необхідним для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Товариство також несе відповідальність за повноту і достовірність документів та іншої інформації, що надані для проведення аудиту. Ця відповідальність стосується: розробки, впровадження та застосування внутрішнього контролю щодо підготовки та достовірного відображення інформації у фінансових звітах, що не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок, вибору та застосування відповідної облікової політики та подання облікових оцінок.

Відповідальність аудитора

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів аудиту. Аудит був проведений відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, Вимог до аудиторського висновку, затверджених Рішенням НКЦПФР, що виконується незалежним аудитором суб'єкта господарювання. Ці стандарти вимагають від аудитора дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки у відповідності до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища". Оцінка ризиків внутрішнього контролю здійснювалася в аспекті процедур підготовки та достовірного відображення інформації у фінансовій звітності. Цим висновком не формується судження щодо ефективності внутрішнього контролю Замовника. Аудит включає також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання Фінансової звітності.

Аудиторська думка

Під час аудиту було зібрано та систематизовано достатній обсяг доказів (на погляд аудитора), які дозволяють зробити оцінку показників фінансової звітності у відповідності до мети аудиту та виявити суттєві помилки, допущені при її складанні.

Аудитору було надано повний комплект фінансової звітності відповідно до МСА 700 «Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора» та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки:

Аудит включав перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми і розкриття інформації у фінансовій звітності, а також оцінку і застосованих принципів бухгалтерського обліку та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансової звітності.

Були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 «Аудиторські докази», що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. Аудиторські докази охоплювали інформацію, яка містилася в облікових записях, що є основою фінансової звітності. Облікові записи склалися з записів у первинних документах та записів системи електронного переведення платежів та журнальних проводок, а також записів, таких як відомості обліку доходів, розподілу витрат та обчислення, звіряння і розкриття інформації.

Проводки в облікових записях здійснювалися, записувалися, оброблялися та наводилися у звітності в електронній формі.

У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки.

Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок.

Обов'язковою аудиторською процедурою є оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що

стосуються підготовки та достовірного представлення фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю акціонерного товариства.

Аудитором було розглянуто таке: чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність акціонерного товариства безперервно продовжувати діяльність, оцінені висловлювання управлінського персоналу щодо здатності товариства безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 «Безперервність» та визначено: чи існує (чи не існує) суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність. Управлінський персонал акціонерного товариства планує заходи для покращення показників діяльності та подальшого розвитку.

Розглянуто отриману від Товариства інформацію як у вигляді тверджень (пояснень) керівництва, так і у вигляді аудиторських доказів, як того вимагають від аудитора Міжнародні стандарти аудиту з метою попередження викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Відповідно до отриманих пояснень, які були розглянуті, як того вимагають Міжнародні стандарти аудиту, керівництво не має інформації про відомі факти шахрайства або підозри у шахрайстві, що можуть вплинути на діяльність Товариства. Під час аудиторської перевірки не було отримано жодної іншої інформації про відомі факти таких дій з боку управлінського персоналу, працівників, відповідальних за фінансову інформацію або інших осіб. Проведена аудиторська перевірка забезпечує достатні та відповідні докази для висловлення думки аудитора.

У результаті проведення аудиту встановлено:

-Надана інформація дає дійсне й повне уявлення про реальний склад активів та пасивів суб'єкта, що перевіряється. Система бухгалтерського обліку, що використовувалася на підприємстві, відповідає законодавчим та нормативним вимогам.

-Фінансову звітність підготовлено на підставі дійсних даних бухгалтерського обліку і достовірно та повно подає фінансову інформацію про Товариство станом на 31 грудня 2016 року згідно з нормативними вимогами щодо бухгалтерського обліку та звітності в Україні

-Фінансова звітність Товариства складалася своєчасно.

-Достовірність оцінки основних засобів відповідає критеріям визнання, аналітичний облік відповідає синтетичному.

-Облік та звітність надходжень, реалізації, інвентаризації, методи визначення зносу (амортизації), відповідають установленим вимогам, податковому обліку основних засобів та їх амортизації. Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних запасів та необоротних активів, оскільки був призначений після дати її проведення. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно МСА. Аудитором були виконані процедури, які обґрунтовують думку, що активи та зобов'язання наявні.

-Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати, доходи, активи і зобов'язання з податку на прибуток та її розкриття у фінансовій звітності відповідає чинному законодавству.

Звіт про інші правові та регуляторні вимоги

Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- Голова ліквідаційної комісії.

ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

Аудит проведено ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «АУДИТОРСЬКОЮ ФІРМОЮ АСЕМ» в особі директора Семененко Петра Федоровича (сертифікат аудитора серія А№000208, виданий Аудиторською Палатою 17.02.1994р. На підставі Рішення АПУ № 261/2 від 29.11.2012 року термін чинності сертифікату продовжено до 17.02.2018р.).

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АУДИТОРСЬКА ФІРМА АСЕМ»

Ідентифікаційний код юридичної особи: 40268325

Місцезнаходження: 03087, м.Київ, вул.Іскрівська буд.20 кв 1.

Тел. (044) 285-74-51, факс 285-74-51.

Директор Семененко Петро Федорович (сертифікат аудитора серія А№000208, виданий Аудиторською Палатою 17.02.1994р. На підставі Рішення АПУ № 261/2 від 29.11.2012 р., термін чинності сертифікату продовжено до 17.02.2018р.)

Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 4660 від 26.02.2016р., видане Аудиторською палатою України за Рішенням № 322/3 від 26.02.2016р. ,термін чинності Свідоцтва до 25.02.2021р.

Підставою для проведення перевірки є договір № 05/3/17 від 01.03.2017р.

Перевіркою було охоплено період фінансово-господарської діяльності Товариства з 01 січня 2016 року по 31 грудня 2016 року з метою визначення достовірності звітності, обліку, його повноти і відповідності чинному законодавству та фінансовому стану Товариства станом на 31 грудня 2016р.

Початок перевірки – 01.03.2017р., кінець перевірки – 29.03.2017р.

Аудитор підтверджує реальність та відповідність статей балансу з валютою балансу 25416 тис.грн., достовірність Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма № 2), Звіту про рух грошових коштів (форма № 3), Звіту про власний капітал (форма № 4) і відповідність форм фінансової звітності одна одній. Фінансові звіти справедливо та достовірно відображають інформацію згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності та відповідають вимогам законодавства.

Аудитор висловив умовно-позитивну думку щодо фінансових звітів ПАТ «БУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на підставі яких складено узагальнені фінансові звіти.

29.03.2017 р.

М. Київ, вул. Іскрівська, буд.20, кв.1

Директор ПП «АФ АСЕМ»
/сертифікат серії А № 000208/

Семененко П.Ф

д/н

д/н

д/н

**Примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**
ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПО МСФЗ
ЗА 2016 РІК.

ЗВИЧАЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ

Опис підприємства:

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" було засновано, як трест "Будмеханізація" в травні 1955 року згідно рішення Київського міськвиконкому від 17 травня 1955 року №600 прийнятого згідно з Постановою Ради Міністрів УРСР від 30 квітня 1955 року. ВАТ "Будмеханізація" створено у процесі приватизації тресту "Будмеханізація" у 1995 році і зареєстрованого 24.05.1995 року. Свідотство № 04012767. У грудні 2012 року відбулася зміна в організаційно-правовій формі, Товариство стало Публічним акціонерним товариством.

Засновниками (акціонерами) ПАТ "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" є:

Юридичні особи:

- ПАТ "АСВІО БАНК" номінальний утримувач, код ЄДРПОУ 09809192, м. Чернігов, вул. Преображенська, б.2, частка у статутному капіталі 81,43 % (власники, які володіють 10 та більше % ст.капіталу відсутні);
- Товариство з обмеженою відповідальністю "ФСУ" номінальний утримувач, код ЄДРПОУ 34429695, м. Київ, вул. Тимофія Шамрило, 5Б, частка у статутному капіталі – 0,68%.

Фізичні особи:

- Фізичні особи в кількості 1609 осіб, частка у статутному капіталі – 17,89%;

УМОВИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Економіка України проявляє деякі характерні особливості, властиві ринкам, що розвиваються. Податкове, валютне і митне законодавство України допускають можливість різних тлумачень і створюють додаткові труднощі для товариств, що здійснюють свою діяльність в Україні. Міжнародна криза ринків державного боргу, волатильність фондового ринку і інші ризики можуть зробити негативний вплив на український фінансовий і корпоративний сектор. Майбутній економічний розвиток України залежить від зовнішніх чинників і заходів внутрішнього характеру, що робляться урядом для підтримки зростання і внесення змін в податкову, юридичну і нормативну базу. Керівництво вважає, що їм робляться всі необхідні заходи для підтримки стійкості і розвитку бізнесу Товариства в сучасних умовах, що склалися в бізнесі і економіці.

ОБЛІКОВА ПОЛІТИКА

Основні принципи складання звітності

Дана фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») на основі історичної вартості, за винятком окремих фінансових інструментів, які були враховані за справедливою вартістю. Далі приводиться розкриття основних положень облікової політики, на основі яких готувалася дана фінансова звітність.

Товариство зареєстроване на території України і здійснює ведення бухгалтерського обліку і складання бухгалтерської звітності відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV, а також Закону України «О внесенні змін до Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від

12.05.2011 р. №3332-VI, Положеннями про бухгалтерський облік і звітність в Україні (ПСБО); та наказу Міністерства фінансів України № 1591 от 09.12.2011 р. «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства фінансів України з бухгалтерського обліку» відповідно до статті 6 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» Дана фінансова звітність представлена в українських гривнях, якщо не вказано інше. Основними елементами облікової політики при цьому були (Згідно наказу про облікову політику)

Основні засоби

Основні засоби Товариства враховуються і відображуються у фінансовій звітності відповідно до МСБО 16 «Основні засоби». Основними засобами визнаються матеріальні активи, очікуваний термін корисного використання яких більш за один рік, первинна вартість яких визначається залежно від класу більше 2500 грн., які використовуються в процесі виробництва надання послуг, здачі в оренду іншим сторонам, для здійснення адміністративних або соціальних функцій. Після первинного визнання як активу основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус накопичена амортизація і накопичені збитки від зменшення корисності.

Подальші витрати. Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкту основних засобів витрати на щоденне технічне обслуговування і витрати на поточний ремонт. Ці витрати признаються в прибутках або збитках, коли вони понесені. У балансовій вартості об'єкту основних засобів признаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

Облік інвестиційної нерухомості вести відповідно до вимог МСБО (IAS)40 «Інвестиційна нерухомість», який є міжнародним стандартом, який регулює порядок обліку інвестиційної нерухомості.

Інвестиційна нерухомість утримується з метою отримання орендних платежів або збільшення капіталу, або того й іншого. Таким чином, інвестиційна нерухомість генерує грошові потоки незалежно від інших активів, які утримує компанія.

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли :

- а) існує ймовірність, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю;
- б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Основні засоби Товариства враховуються по об'єктах. Об'єкти основних засобів класифікуються по окремих класах. А саме :

- 100- Інвестиційна нерухомість;
- 101- Земельні ділянки;
- 102- Капітальні витрати на поліпшення земель;
- 103- Будинки і споруди;
- 104- Машини та обладнання;
- 105- Транспортні засоби;
- 106- Інструменти , прилади , інвентар;
- 1091- Виробниче обладнання та виробничих інвентар;
- 1092- Інші основні засоби;
- 113- Тимчасові нетитульні споруди;
- 117- Ремонт орендованих основних засобів;
- 119- Резерв від знецінення основних засобів

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом з використанням вищезгаданих термінів корисного використання. Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються в перебігу їх корисного використання.

Амортизацію активу починати з місяця, наступного за місяцем в якому об'єкт ОЗ став придатним для корисного використання.

Амортизація активу припиняється на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якою актив класифікують як той, що міститься для продажу, або на дату, з якою припиняють визнання активу.

Незавершене будівництво включає витрати, безпосередньо пов'язані з будівництвом будівель, створенням необхідної інфраструктури, створенням виробничого устаткування. У вартість незавершеного будівництва також включаються витрати по фінансуванню, понесені протягом будівництва, якщо воно виробляється за рахунок позикових засобів.

Готові до експлуатації об'єкти, які плануються до використання у складі основних засобів, до моменту початку експлуатації числяться у складі класу придбані, але не введені в експлуатацію основні засоби.

Придбані основні засоби оцінюються за первинною вартістю, яка включає вартість придбання і всі витрати пов'язані з доставкою і доведенням об'єкту до експлуатації.

Виготовлені власними силами об'єкти основних засобів оцінюються за фактичними прямими витратами на їх створення. У момент введення в експлуатацію їх вартість порівнюється з вартістю відшкодування відповідно до МСБО 36 «Знецінення активів».

Ліквідаційна вартість – це сума грошових коштів, яку Товариство чекає отримати за актив при його вибутті після закінчення терміну його корисного використання, за вирахуванням витрат на його вибуття. У випадку якщо ліквідаційну вартість об'єктів основних засобів оцінити не представляється можливим або вона не істотна по сумах, ліквідаційна вартість не встановлюється.

Термін корисного використання по групах однорідних об'єктів основних засобів визначається комісією з приймання основних засобів і затверджується керівництвом.

Витрати на обслуговування, експлуатацію і ремонти основних засобів списуються на витрати періоду в момент їх виникнення. Вартість істотних оновлень і вдосконалень основних засобів капіталізується.

В разі наявності чинників знецінення активів відображувати основні засоби за мінусом збитків від знецінення згідно МСБО 36 «Знецінення активів». Основні засоби, призначені для продажу, і що відповідають критеріям визнання, враховуються відповідно до МСФЗ 5.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи з кінцевими термінами використання, придбані в рамках окремих операцій, враховуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації і накопиченого збитку від знецінення. Амортизація нараховується рівномірно протягом терміну корисного використання нематеріальних активів. Очікувані терміни корисного використання і метод нарахування амортизації аналізуються на кінець кожного звітного періоду, при цьому всі зміни в оцінках відбиваються в звітності без перерахування порівняльних показників.

Нематеріальний актив списується при продажі або коли від його майбутнього використання або вибуття не очікується економічних вигод. Дохід або збиток від списання нематеріального активу, що є різницею між чистими сумами від вибуття і балансовою вартістю активу, включається в звіт про сукупні доходи і витрати у момент списання.

Необоротні активи, які утримуються для продажу

Необоротні активи і групи вибуття, класифіковані як утримувані для продажу оцінюються по найменшій вартості — або балансовій вартості, або справедливій вартості за вирахуванням витрат на продаж. Необоротні активи, які утримуються для продажу не підлягають амортизації.

Резерви майбутніх витрат і платежів

Резерви майбутніх витрат і платежів є не фінансовими зобов'язаннями, з невизначеним терміном виконання або невизначені по величині. Резерви відображаються, коли Товариство має поточне юридичне або узятє на себе добровільне зобов'язання в результаті подій, що сталися, і є вірогідність того, що для погашення цього зобов'язання буде потрібно вибуття ресурсів, що містять в собі майбутні економічні вигоди, і існує можливість достовірно оцінити суму даного зобов'язання.

Резерви визначаються і переоцінюються на кожну звітну дату і включаються у фінансову звітність за очікуваною чистою приведеною вартістю з використанням ставок дисконтування, застосованих до Товариства, які відображають поточну ринкову оцінку вартості грошей в часі і специфічні ризики, властиві зобов'язанню.

Товариство визнає як резерви – резерв відпусток, який формується на звітну дату виходячи з кількості невикористаних днів відпустки та середньої зарплати кожного працівника. Середня

заробітна плата визначається за кожний звітний період у якому розраховується резерв забезпечень. Величина забезпечення витрат на оплату відпусток визначається як добуток середньоденної заробітної плати на фактичну кількість невикористаних днів відпустки з урахуванням нарахувань на заробітну плату.

Податкова позиція

Податкова позиція Товариства (потенційні податкові витрати і активи) оцінюється керівництвом за станом на кожну звітну дату. Зобов'язання по податку на прибуток признаються в сумах найбільш вірогідних бути підтвердженими в разі їх заперечування податковими органами, на основі інтерпретації поточного податкового законодавства. Зобов'язання по пені, штрафам і податкам, окрім податку на прибуток, за станом на звітну дату признаються відповідно до найбільш вірогідної оцінки керівництва майбутніх витрат по цих податках.

Товарно-матеріальні запаси

Облік і відображення у фінансовій звітності запасів здійснюється відповідно до МСБО 2. Запаси відбиваються у фінансовій звітності по найменшій з двох оцінок: собівартості або чистій вартості реалізації. Чиста вартість реалізації – це можлива ціна реалізації в ході звичайної діяльності Товариства за вирахуванням розрахункових витрат з продажу.

Собівартість придбаних в третіх осіб запасів складається з вартості придбання і інших витрат, безпосередньо пов'язаних з їх придбанням, з переробкою і інші витрати, які понесені при доставці запасів до їх нинішнього місця розташування і приведення їх в належний стан.

Собівартість незавершеного виробництва і готової продукції складається з прямих матеріальних витрат, прямих витрат на оплату праці, інших прямих витрат і розподілених загальновиробничих витрат. Незавершене виробництво та готова продукція відображається у фінансовій звітності за фактичною собівартістю.

Оцінка залишків незавершеного виробництва здійснюється в розмірі фактичних витрат, що обчислюються як різниця між загальною сумою витрат на виробництво поточного періоду, включаючи вартість незавершеного виробництва на початок звітного періоду і собівартості придатної продукції, обчисленої з урахуванням ступеня готовності незавершеного виробництва на кінець звітного періоду.

Запаси, готову продукцію, які не принесуть економічних вигод у майбутньому, на підставі актів комісії визначають неліквідними і списують за балансовою собівартістю.

Оцінка вибуття сировини і матеріалів, готової продукції, палива, запасних частин, МБП, товарів та інших запасів здійснюється за методом ФІФА. Чиста вартість реалізації для незавершеного виробництва і готової продукції на складі визначається за окремими найменуваннями.

Грошові кошти

Грошові кошти включають кошти в касі та грошові кошти на рахунках у банках, а також банківські депозити з початковим строком менше трьох місяців.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток або збиток за рік являють собою суму поточного та відстроченого податку.

Поточний податок

Сума поточного податку визначається виходячи з величини оподатковуваного прибутку за рік. Оподатковуваний прибуток відрізняється від прибутку, відображеного у звіті про сукупні доходи або витрати, через статті доходів або витрат, що підлягають оподаткуванню або вирахуванню для цілей оподаткування в інші періоди, а також виключає статті, які взагалі не підлягають оподаткуванню або вирахуванню для цілей оподаткування. Зобов'язання щодо поточного податку на прибуток розраховується з використанням ставок оподаткування, встановлених законодавством, що набрали чинності на звітну дату.

Відстрочений податок

Відстрочений податок визнається у відношенні тимчасових різниць між балансовою вартістю активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, та відповідними даними податкового обліку, використовуваними при розрахунку оподатковуваного прибутку. Відкладені податкові

зобов'язання, як правило, відображаються з урахуванням всіх оподатковуваних тимчасових різниць. Відстрочені податкові активи відображаються з урахуванням всіх тимчасових різниць за умови високої ймовірності отримання в майбутньому оподаткованого прибутку, достатнього для використання цих тимчасових різниць. Податкові активи та зобов'язання не відображаються у фінансовій звітності, якщо тимчасові різниці пов'язані з гудвілом або виникають внаслідок первісного визнання інших активів і зобов'язань в рамках угод (крім угод по об'єднанню бізнесу), які не впливають ні на оподатковуваний, ні на бухгалтерський прибуток.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кінець кожного звітного періоду і зменшується, якщо ймовірність отримання в майбутньому оподаткованого прибутку, достатньої для повного або часткового використання цих активів, більш не є високою.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання з податку на прибуток розраховуються з використанням ставок оподаткування (а також положень податкового законодавства), встановлених законодавством, що набрали або практично набрали чинності на звітну дату, які імовірно діятимуть у період реалізації податкового активу або погашення зобов'язання. Оцінка відстрочених податкових зобов'язань і активів відображає податкові наслідки намірів Товариства (станом на звітну дату) у відношенні способів відшкодування або погашення балансової вартості активів та зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання показуються у звітності згорнуто, якщо існує законне право провести взаємозалік поточних податкових активів і зобов'язань, що відносяться до податку на прибуток, що справляється одним і тим самим податковим органом, і Товариство має намір здійснити взаємозалік поточних податкових активів і зобов'язань.

Поточний та відстрочений податки за період

Поточні та відстрочені податки визнаються в прибутках і збитках, крім випадків, коли вони відносяться до статей, які безпосередньо відносяться до складу іншого сукупного доходу або власного капіталу. У цьому випадку відповідний податок також визнається в іншому сукупному прибутку або безпосередньо в капіталі відповідно.

Податок на додану вартість (ПДВ)

Податок на додану вартість, що відноситься до виручки від реалізації, підлягає сплаті до бюджету на більш ранню з двох дат: дату отримання сум авансів від клієнтів або дату поставки товарів або послуг клієнтам. ПДВ, сплачений при придбанні товарів і послуг, в загальному випадку підлягає відшкодуванню шляхом заліку проти ПДВ, нарахованого з виручки від реалізації.

Визнання доходу

Доходи Товариства визнаються на основі принципу нарахування, коли існує впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід від реалізації продукції визнається тоді, коли фактично здійснено перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами (товар відвантажено і право власності передано), і дохід відповідає всім критеріям визнання в відповідності з МСБО 18. Особливих умов визнання доходу від реалізації готової продукції у відповідності з політикою Товариства не передбачено.

Фінансові інвестиції

Фінансові інвестиції в бухгалтерському обліку розділити на довгострокові фінансові інвестиції та поточні фінансові інвестиції.

До поточних фінансових інвестицій відносити цінні папери, які придбані на вторинному ринку з метою подальшого перепродажу на протязі 12 місяців. Внутрішньо Товариські цінні папери, векселі, позики, фінансові допомоги, інші фінансові інвестиції обліковуються за балансовою вартістю не залежно від категоризації.

До довгострокових фінансових інвестицій відносити :

а) фінансові інвестиції в залежні підприємства: асоційовані, дочірні, підприємства під загальним контролем,

б) а також викуплені на вторинному ринку цінні папери доступні для продажу.
У бухгалтерському обліку довгострокові фінансові інвестиції які доступні для продажу обліковуються за справедливою вартістю.

Внутрішньо Товариські цінні папери, векселі, позики, фінансові допомоги, інші фінансові інвестиції (як активи, так і зобов'язання) враховуються за балансовою вартістю не залежно від категоризації.

Знецінення активів

Товариство відображає необоротні активи у фінансовій звітності з урахуванням знецінення, яке обліковується відповідно до МСБО 36.

На дату складання фінансової звітності Товариства визначається наявність ознак знецінення активів:

- зменшення ринкової вартості активу протягом звітного періоду на істотну величину, ніж очіувалося;
- старіння або фізичне пошкодження активу;
- істотні негативні зміни в технологічному, ринковому, економічному або правовому середовищі, у якій діє Товариство, що відбулися протягом звітного періоду або очікувані найближчим часом;
- збільшення протягом звітного періоду ринкових ставок відсотка, яке може суттєво зменшити суму очікуваного відшкодування активу;
- перевищення балансової вартості чистих активів над їх ринковою вартістю;
- суттєві зміни способу використання активу протягом звітного періоду або такі очікувані зміни в наступному періоді, що негативно впливають на діяльність підприємства.

При наявності ознак знецінення активів, Товариство визначає суму очікуваного відшкодування активу. Сума очікуваного відшкодування активу - це найбільша з двох оцінок: за справедливою вартістю за мінусом витрат на продаж та цінності використання. Якщо сума очікуваного відшкодування менше балансової вартості активу, різниця визнається збитками від зменшення у звіті про фінансові результати з одночасним зменшенням балансової вартості активу до суми очікуваного відшкодування.

Специфіка діяльності Товариства припускає враховувати всі види діяльності як одиниці, що генерують грошові потоки, тому знецінення окремого активу, у разі відсутності ознак знецінення одиниці в цілому, у звітності не відображається.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість

Заборгованість по основній діяльності нараховується за фактом виконання контрагентом своїх договірних зобов'язань.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість - це договірні вимоги, пред'явлені покупцям та іншим особам на отримання грошових коштів, товарів або послуг. Для цілей фінансової звітності дебіторська заборгованість класифікується як поточна (одержання очікується протягом поточного року або операційного циклу) або як довгострокова (дебіторська заборгованість, яка не може бути класифікована як поточна). Дебіторська заборгованість класифікується як торгова дебіторська заборгованість (яка виникає за реалізовані в ході здійснення звичайної господарської діяльності товари і послуги) і неторгова (інша) дебіторська заборгованість.

Первісне визнання дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю переданих активів. У фінансовій звітності короткострокова дебіторська заборгованість оцінюється та відображається за чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації дебіторської заборгованості оцінюється з урахуванням наданих знижок, повернень товарів та безнадійної заборгованості. Для відображення безнадійної дебіторської заборгованості на підприємстві створюється резерв сумнівних боргів.

Сумнівною визнається заборгованість, яка є непогашеною більш ніж 1 рік і щодо якої є підстави вважати ймовірність її погашення значно менше 100%, тобто коли по окремому контрагенту певний період відсутнє постачання та сплати продукції при наявній початковій заборгованості, а також наявності об'єктивних свідчень того, що Товариство не зможе стягнути дебіторську заборгованість. Резерв сумнівних боргів формується на кожен звітну дату в абсолютній сумі по кожному контрагенту.

Статутний капітал

Статутний капітал включає в собі внески учасників. Сума перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю частки учасника відображається як емісійний дохід.

Товариство визнає резервний фонд в складі власного капіталу, сформований відповідно до Статуту підприємства.

Дивіденди

Товариство нараховує дивіденди учасникам, і визнає їх як зобов'язання на звітну дату тільки в тому випадку, якщо вони були оголошені до звітної дати включно. Порядок розподілу накопиченої прибутку встановлюється Загальними Зборами акціонерів.

ІСТОТНІ СУДЖЕННЯ І ДЖЕРЕЛА НЕВИЗНАЧЕНОСТІ У ОЦІНКАХ

Істотні судження в процесі застосування облікової політики.

У процесі застосування облікової політики Товариства керівництво зробило певні професійні судження, окрім тих, які вимагають використання оцінок, які мають найбільш істотний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності. Ці судження, серед іншого, включають правомірність застосування припущення щодо здатності вести свою діяльність на безперервній основі.

Основні джерела невизначеності оцінок - Нижче наведені ключові припущення щодо майбутнього, а також основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, які мають істотний ризик стати причиною внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Строки корисного використання основних засобів

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів залежить від професійного судження керівництва, яке засноване на досвіді роботи з аналогічними активами. При визначенні строків корисного використання активів керівництво бере до уваги умови очікуваного використання активів, моральний знос, фізичний знос і умови праці, в яких будуть експлуатуватися дані активи. Зміна будь-якого з цих умов або оцінок може в результаті привести до коригування майбутніх норм амортизації.

Відстрочені податкові активи

Податковий кодекс України, а саме розділ його III, суттєво змінив податкові закони і ставки оподаткування. Суми і терміни сторнування тимчасових різниць залежать від прийняття істотних суджень керівництва Товариства на підставі оцінки майбутньої облікової та податкової вартості основних засобів.

Відстрочені податкові активи визнаються для всіх невикористаних податкових збитків в тій мірі, в якій ймовірно отримання оподаткованого прибутку, за рахунок якого можливо буде реалізувати дані збитки. Від керівництва вимагається прийняття істотного професійного судження при визначенні суми відстрочених податкових активів, які можна визнати, на основі очікуваного терміну і рівня оподатковуваних прибутків з урахуванням стратегії майбутнього податкового планування.

ОБЛІК АКТИВІВ.

Станом на 31.12.2016р. На балансі підприємства обліковується активи на загальну суму 25416т.грн. Необоротні активи складають 10591т.грн.(41.6%) від загальної вартості активів підприємства. Оборотні активи-14821т.грн. (58.4%).

Облік основних засобів.

Основні засоби станом на 31.12.2016р. відсутні.

Довгострокові фінансові інвестиції:

Інші фінансові інвестиції-2249т.грн.

Амортизація нараховувалась за прямолінійним методом в залежності від терміну використання основних засобів.

Облік запасів

Станом на 31.12.2016р. Розмір запасів становить –0 т.грн.

Облік доходів.

Дохід за 2016 рік становить 0 грн.

Облік витрат обігу.

Витрати за 2016 рік становлять :

-адміністративні витрати- 62 т.грн.;

-інші операційні витрати – 20 т.грн.;

Дебіторська заборгованість.

Станом на 31.12.2016р. Підприємство має іншу поточну дебіторську заборгованість- 14805т.грн.

Станом на 31.12.2016р. Гроші та їх еквіваленти становлять - 7 т. грн.

Інші оборотні активи – 5 тис. грн.

ОБЛІК ПАСИВІВ.

В структурі пасивів підприємства власний капітал складає 23348 т.грн., або 91.8% від загальної вартості пасивів. Поточні зобов'язання і забезпечення складають 2068т.грн., або 8.1%. Від загальної вартості пасивів.

Власний капітал.

Зміст і форми звіту про власний капітал і загальні вимоги до розкриття його статей визначаються чинним законодавством.

Розмір облікового статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 19132400 грн. і розподілений на 382648000 простих іменних акцій, вартістю 0.05грн. Випуск цінних паперів був зареєстрований Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку Територіальним управлінням ДКЦПФР у м.Києві 27.04.2009р., № 51/10/1/2009. Випуск цінних паперів здійснено в документарній формі.

Реєстр власників іменних цінних паперів здійснюється

Публічним акціонерним товариством "Національний депозитарій України" (Депозитарій), що здійснює депозитарну діяльність цінних паперів по ліцензії серія АГ №500747 від 03.08.2011р. (Код 30370711).

Товариство користується послугами Публічного акціонерного товариства «АСВІО БАНК», що здійснює діяльність професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів на підставі Ліцензії серія АВ№534079, виданої НКЦПФР 09.06.2010р. (14000,м.Чернігів, вул..Преображенська, буд.2, Код 09809192).

Резервний капітал-1020т.грн.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)- 3196 т.грн.

Облік зобов'язань.

Довгострокові зобов'язання і забезпечення;

Поточні зобов'язання і забезпечення:

Поточна кредиторська заборгованість за:
товари, роботи, послуги – 16т. Грн.

Інші поточні зобов'язання – 2052т.грн.

Дивіденди по цінних паперах не нараховувались і не виплачувались.

Судові позови

У 2016 році проти Товариства не було судових розглядів.

ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

д/н

д/н

д/н

д/н

Керівник

Собченко К.А.